

## Obsah

Úvodní slovo generálního ředitele	4
Služby SIXT	6
SIXT JE SYNERGIE SLUŽEB ZAMĚŘENÝCH NA MOBILITU	6
SIXT ZAJIŠŤUJE VAŠI MOBILITU VŽDY A VŠUDE	6
Historie SIXT GmbH & Co Autovermietung KG	7
Historie značky SIXT v České republice	7
Výkonné řízení a složení statutárních orgánů SPEED RENT a.s.	8
Výkonné řízení společnosti	8
Složení statutárních orgánů	8
Představenstvo	8
Dozorčí rada	8
Zpráva vedení společnosti o hospodaření a stavu majetku	12
Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2004	16
Účetní závěrka za rok 2004	20
Rozvaha - Aktiva	20
Rozvaha - Pasiva	21
Výsledovka	22
Zpráva dozorčí rady	26
Zpráva auditora k účetní závěrce za rok 2004	27
Prohlášení vedení účetní jednotky k výroční zprávě a účetní závěrce za rok 2004	28
Kontakty	32

# ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE



FRANTIŠEK PAČES  
generální ředitel Sixt

## .. Vážené dámy a pánové, vážení zákazníci,

- je mi nesmírným potěšením představit Vám SIXT.

Na úvod mi dovoluji popsat Vám ve zkratce historii mezinárodní společnosti SIXT AG i historii SIXTu v České republice.

## SIXT Česká republika

Společnost SPEED RENT, a.s. byla založena v roce 1998, a v současné době podniká na trzích v České a Slovenské republice již sedmým rokem. Podnikatelské aktivity byly od samotného počátku orientovány do oblasti pronájmů vozidel a cestovního ruchu.

Významným krokem bylo podepsání franchisingové smlouvy se společností SIXT GmbH & Co Autovermietung KG a tím i zapojení do mezinárodní sítě autopůjčoven společnosti SIXT. Společnost SIXT je nejvýznamnější společností v oblasti pronájmů automobilů v Německu a jednou z nejvýznamnějších v celé Evropě.

SPEED RENT a.s. – SIXT Franchisee - poskytuje své služby převážně zahraničním a nadnárodním společnostem, ale velkou pozornost věnuje i firmám z České republiky.

Hlavním mottem společnosti SIXT je poskytovat služby na nejvyšší úrovni, čehož dosahujeme napojením na on-line mezinárodní rezervační systém VIPER skupiny SIXT, vysoce kvalitním vozovým parkem a v neposlední řadě i širokou a komplexní nabídkou našich služeb v oblasti cestování a mobility v duchu naplňování firemního sloganu:

„JISTOTA MOBILITY“ „THE SPIRIT OF MOBILITY“.

**SIXT Autopůjčovna** dosahuje úspěchů na poli produktů šitých na míru. Variabilita služeb prakticky nezná hranic. Zákazník tak má opravdu zaručenu možnost rozhodování a volby. To se dotýká nejen rozsahu míst, kde si může auto nechat opravit nebo si jej vypůjčit, ale i možností, jakým způsobem platit za služby: Faktury, vouchery, kreditní karty, SIXT platební karty, hotovost...

**SIXT Autopůjčovna** poskytuje své služby v 10 pobočkách na území České republiky, z nichž nejvýznamnější jsou SIXT Praha-letišť, SIXT Praha Hilton a SIXT Praha Malešice. Zde si mohou čeští i zahraniční zákazníci pronajmout vozidlo, podle požadavků třeba i s řidičem, nebo naopak si mohou objednat přistavení do kteréhokoliv místa v republice. Pobočka v Hiltonu navíc prodává turistům okružní výlety v minibusích nebo v osobních vozech s průvodci a má přímé napojení na rozsáhlý terminál TICKETPRO se vstupenkami. Prodej letenek na pobočce v Hiltonu je již běžnou samozřejmostí.

Kromě poboček funguje od roku 2003 i kancelář centrálních rezervací, která je přímo napojena na běžnou pobočku z důvodu větší kompatibility operativních informací a schopnosti realizovat služby i na „Last minute“. Pracovník na telefonním čísle 222 324 995 je schopen nejen provést rezervaci vozidla kamkoliv do světa, zákazníka vybavit voucherem ONE TRIP TRAVEL VOUCHER nebo HOLIDAY CARS VOUCHER, ale je schopen i třeba jen poradit partnerům v cestovních kancelářích s jejich elektronickými rezervacemi prováděnými přes GDS (globální distribuční systémy).

Velmi významnou událostí roku 2004 bylo zahájení provozu nízkonákladové půjčovny **SIXTI**.

Portfolio nabízených produktů rozšířilo i otevření autobazaru pod značkou **SIXT AUTOLAND**.

Služby značky SIXT tak dosahují nejlepší kvality a svým zákazníkům přináší výhodu synergie jednoho dodavatele pro vše co souvisí s cestováním a auty.

V roce 2003 jsme byli vyhlášeni nejlepší SIXT franšízou roku s oceněním „BEST CUSTOMER SERVICE“ o což každoročně usiluje takřka padesát franšízových zemí z celého světa.

Za zvládnutí tohoto velmi úspěšného, ale současně náročného roku bych zároveň rád poděkoval všem zaměstnancům společnosti.

V Praze dne 31. 3. 2005

František Pačes  
Generální ředitel a člen představenstva

# SLUŽBY SIXT

## .. SIXT JE SYNERGIE SLUŽEB ZAMĚŘENÝCH NA MOBILITU



## .. SIXT ZAJIŠŤUJE VAŠI MOBILITU VŽDY A VŠUDE

### PRONÁJEM VOZIDEL

Krátkodobý pronájem vozidel  
 SIXTi (nízkonákladová půjčovna)  
 Vozy s řidičem  
 Prodej ojetých vozidel z autopůjčovny

### LEASING

Full service leasing (operativní leasing)  
 Car fleet management a fleet consulting  
 Zpětný leasing  
 Prodej ojetých vozidel z leasingu

To vše najdete na jediné komplexní platformě **www.e-sixt.cz**

Asistenční služby

Dopravní informace on-line ČR

Široká síť poboček

Kvalitní vozový park

- > Nabídka krátkodobých pronájmů
- > Nabídka operativního leasingu
- > Nabídka ojetých vozidel z operativního leasingu
- > Cestování – letenky, vstupenky, okružní jízdy, hotely

# HISTORIE SIXT

## .. Historie SIXT GmbH & Co Autovermietung KG

- 1912**  
SIXT autopůjčovna, založena Martinem Sixtem v Mnichově
- 1948**  
SIXT jako první v Evropě provozuje také radio-taxi
- 1967**  
SIXT uvádí na trh program leasingu vozidel „Auto Sixt“
- 1996**  
SIXT první na trhu se samoobslužnými automaty na pronájem vozidel
- 1997**  
SIXT expanduje v Evropě
- 2000**  
SIXT vstupuje do e-businessu
- 2001**  
SIXT on-line rezervační systém pro korporace  
SIXT Lease oceněn Autoflotte Award 2001
- 2002**  
SIXT zavádí nový systém rezervací přes mobilní telefony  
SIXT slaví 90-let činnosti  
Holiday-Cars doručitelné přes všechny cestovní kanceláře  
SIXT Lease ocenění Autoflotte Award 2002
- 2003**  
SIXT uzavírá partnerství s novými hotelovými řetězci (např. HYATT)  
SIXT začíná spolupráci s firmou Payless Car Rental v USA
- 2004**  
SIXT uzavírá partnerství s Delta Airlines a Continental Airlines  
SIXT uvádí na trh nový produkt  
- nízkonákladovou autopůjčovnu SIXTi

Mezinárodní značka SIXT je na území České republiky na základě franšizíngové smlouvy zastoupena společností SPEED RENT a.s.

## .. Historie značky SIXT v České republice

- 1998**  
Sixt zahájil svou činnost v České republice, reprezentován firmou SPEED RENT a.s., Sixt Franchisee. Rezervace vozu kdekoli v světě jsou tvořeny on-line bez čekání.
- 1999**  
Otevřeny další pobočky (Karlovy Vary, Brno). Roste velikost vozového parku, SIXT jako jediný v České republice půjčuje i vozy Mercedes-Benz na krátkodobé pronájmy. První pobočky SIXT na Slovensku.
- 2000**  
Zvětšuje se počet poboček. Vozidla se každých 6 měsíců obměňují.
- 2001**  
Počátkem roku 2001 zřizuje Sixt další kanceláře v Praze a na Slovensku.
- 2002**  
Je podepsána smlouva o spolupráci mezi ČSA a společností Sixt.
- 2003**  
Otevřena nová pobočka v prestižním pražském hotelu Hilton. Nový produkt SIXT LEASE nabízí veškeré služby operativního leasingu včetně car fleet managementu. Na novém a rozšířeném internetovém portálu [www.e-sixt.cz](http://www.e-sixt.cz) zákazník najde již SIXT Lease dohromady se SIXT Rent a Car, a to včetně online reportingu - SIXT MOBILITY SOLUTION.
- SIXT Česká republika byl oceněn jako nejlepší poskytovatel služeb pod značkou SIXT ze všech 60 zemí, v kterých má SIXT své pobočky.
- 2004**  
Vozy Škoda Super, Mercedes Benz C a A ve flotile autopůjčovny jsou vybaveny navigačními systémy České republiky. SIXT je tak v ČR opět první na poli inovací v oblasti autopůjčoven. Zahájení provozu nízkonákladové půjčovny SIXTi  
Otevření autobazaru – SIXT AUTOLAND

# VÝKONNÉ ŘÍZENÍ A SLOŽENÍ STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ SPEED RENT a.s.

## .. Výkonné řízení společnosti

- > František Pačes (narozen 1966)  
Generální ředitel a člen představenstva  
Řídí společnost od roku 1998
- > Ing. Petr Prokop (narozen 1966)  
Finanční ředitel a člen dozorčí rady  
Je odpovědný za finance a controlling od roku 2000
- > Ing. Petr Kosmák (narozen 1972)  
Obchodní a marketingový ředitel  
Nastoupil do SIXTu v roce 2003 a je odpovědný  
za obchod a marketing
- > Milan Pospíšil (narozen 1969)  
Technický ředitel  
Nastoupil do SIXTu v roce 2004 a je odpovědný  
za technický stav vozového parku

## .. Složení statutárních orgánů

### PŘEDSTAVENSTVO

- > Ing. Antonín Charouz      předseda představenstva
- > František Pačes          člen představenstva
- > Vladislava Vojáková      člen představenstva

### DOZORČÍ RADA

- > Dita Trajboldová          předseda dozorčí rady
- > Václava Pačesová        člen dozorčí rady
- > Ing. Petr Prokop          člen dozorčí rady

**XXXXXXXXXX**



**Reisen  
Kaufen**

**Leasen**

**Mieten**

# ZPRÁVA VEDENÍ SPOLEČNOSTI O HOSPODAŘENÍ A STAVU MAJETKU

## .. Vážené dámy, vážení pánové,

Společnost SPEED RENT a.s. hospodařila v roce 2004 s účetním ziskem ve výši 1.397 tis. Kč.

Rok 2004 byl opět rokem, ve kterém se naše společnost nemusela vypořádávat s výpadky tržeb způsobených neovlivnitelnými okolnostmi jako bylo například v roce 2001 11.zář a v roce 2002 srpnové povodně. To výrazně kladně ovlivnilo celkový hospodářský výsledek.

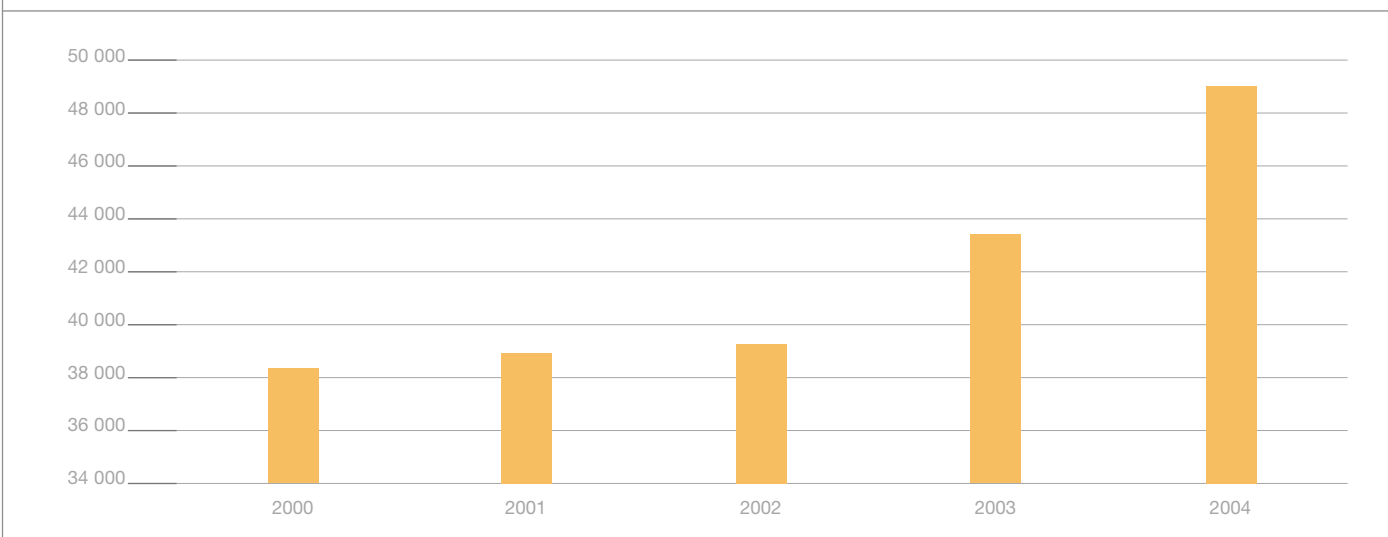
Tomu odpovídá i níže uvedené zhodnocení vývoje nákladů a výnosů v porovnání s rokem 2003.

Provozní výsledek hospodaření dosáhl výše 2.402 tis. Kč a byl tak o 118 tis. Kč vyšší než v roce 2003.

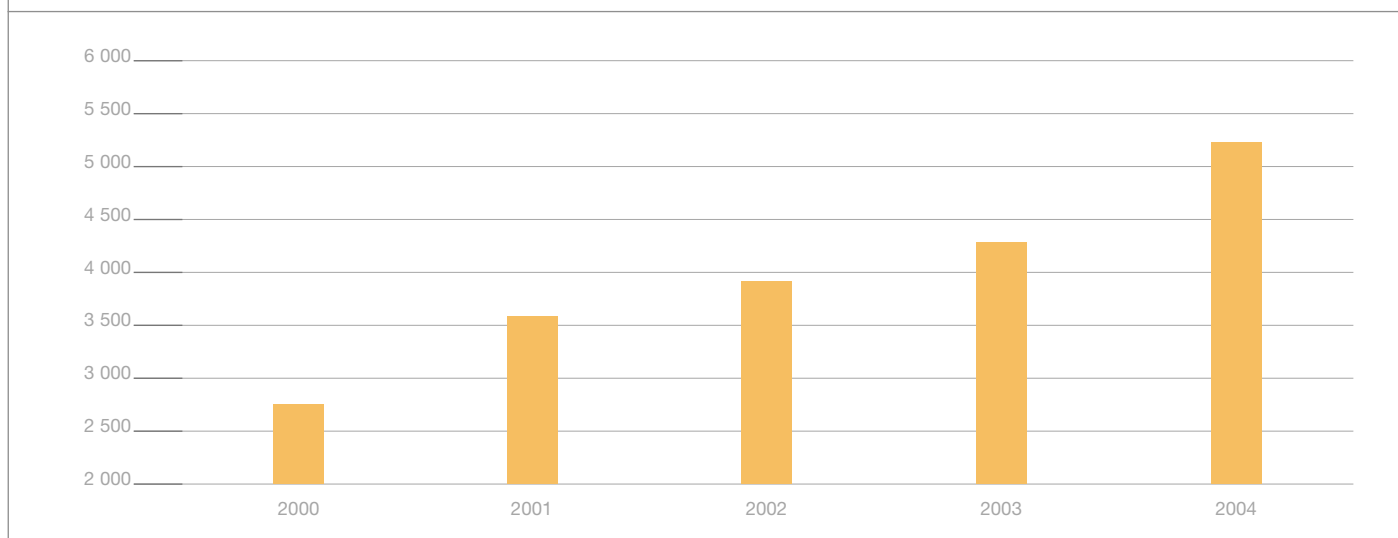
Nejvýznamněji se na tomto zvýšení provozního hospodářského výsledku projevilo zvýšení tržeb z pronájmů vozidel, které meziročně vzrostly o 5.082 tis. Kč ( z 43.391 tis.Kč na 48.973 tis. Kč ). Nákladově přitom nájemné vozidel určených k pronájmům, jehož výše představuje za rok 2004 22.475 tis. Kč, vzrostlo proti roku 2003 o 1.966 tis. Kč. Zde se projevilo především zlepšené plánování množství vozidel a struktury vozového parku a tím i zvýšené průměrné využití vozidel.

Výnosy z pronájmů nepřetržitě rostou již od vzniku společnosti a v posledních letech je tendence růstu velice výrazná, jak lze vidět z následujících grafů:

VÝNOSY Z PRONÁJMŮ V TIS. Kč

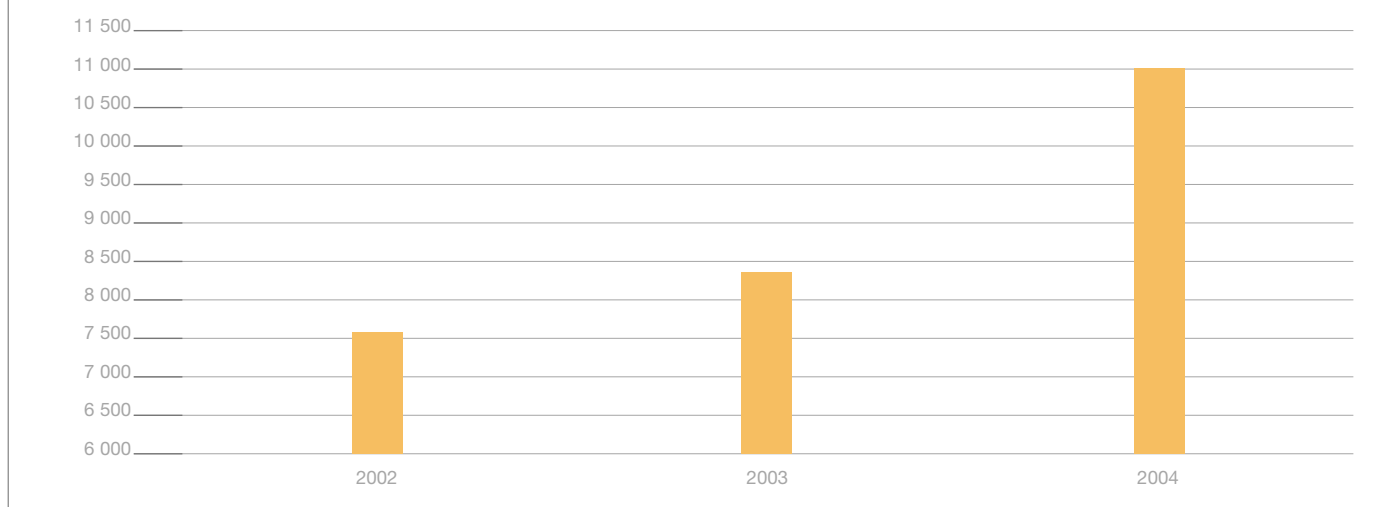


VÝVOJ POČTU PRONÁJMŮ



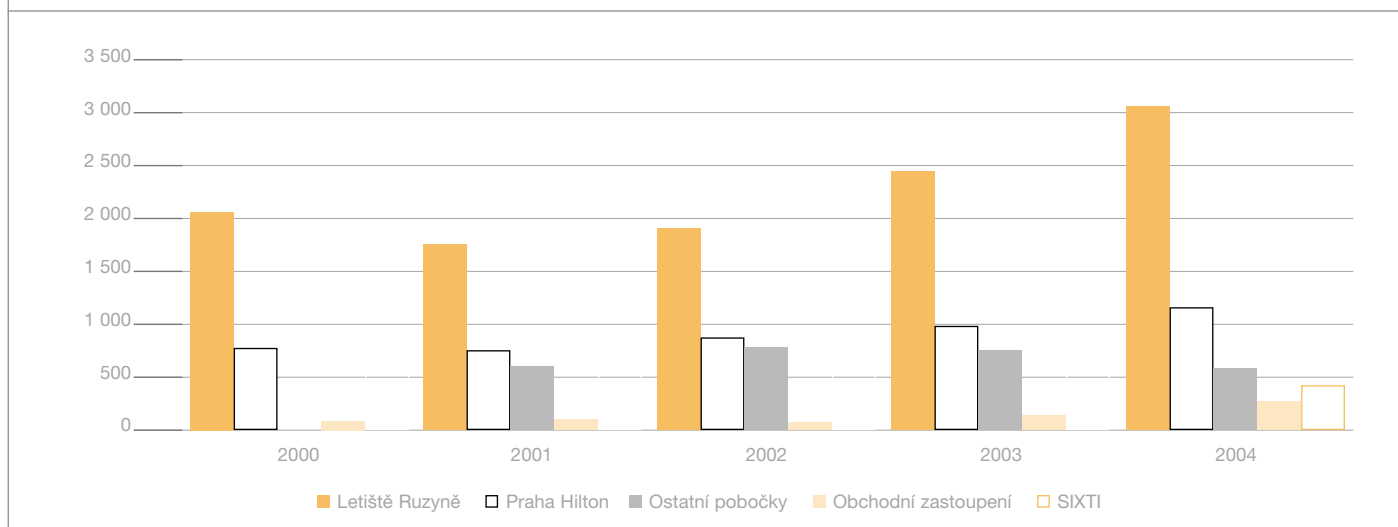
Tento vývoj je mimo jiné ovlivněn významným nárůstem obratu z platebních karet a voucherů SIXT.

PŘÍJMY ZE SIXT PLATEBNÍCH KARET  
A VOUCHERŮ V TIS. Kč



Nejvíce se na tomto nárůstu podílely pobočky Letiště Ruzyně a pobočka v hotelu Hilton.

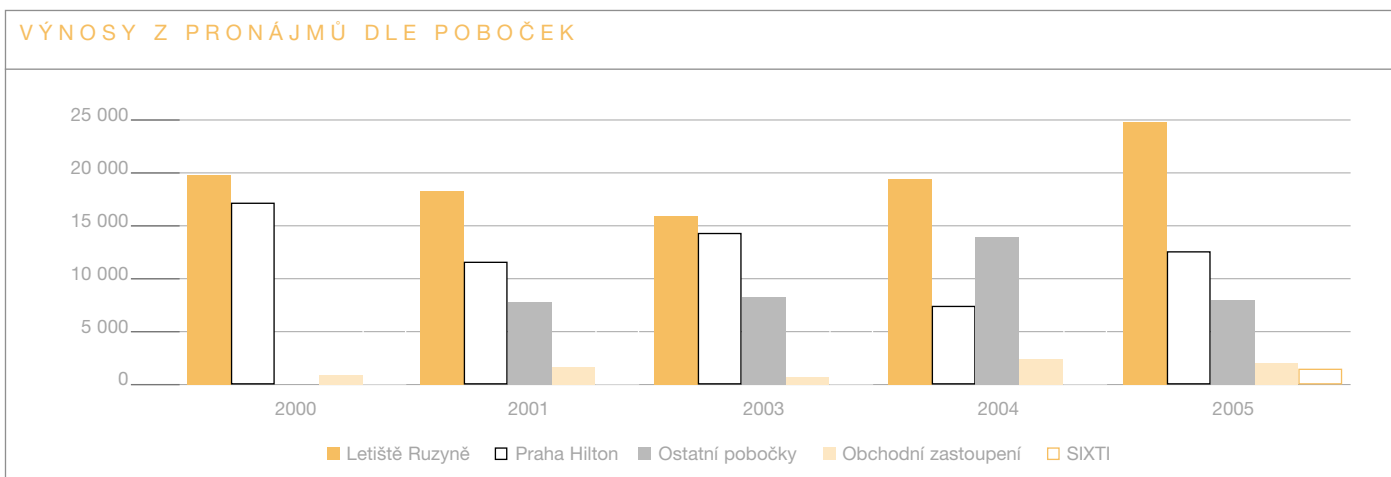
POČTY PRONÁJMŮ DLE POBOČEK



# ZPRÁVA VEDENÍ SPOLEČNOSTI O HOSPODAŘENÍ A STAVU MAJETKU

V následující tabulce je uveden procentuální podíl jednotlivých středisek na celkových počtech pronájmů, resp. na celkových výnosech:

Podíly jednotlivých poboček (resp. zastoupení) na celkových počtech pronájmů a na celkových výnosech	Počty pronájmů		Výnosy z pronájmů	
	2003	2004	2003	2004
Pobočka Praha Letiště Ruzyně	57%	56%	45%	51%
Pobočka Praha Těšnov-Hilton	23%	27%	18%	28%
Pobočka Praha Malešice	15%	12%	21%	16%
Pobočka Praha Barrandov	2%	1%	12%	1%
Obchodní zastoupení celkem	4%	5%	4%	3%



V níže uvedené tabulce je uveden vývoj počtu pronájmů a výnosů dle jednotlivých výnosových středisek:

	Počty pronájmů	Výnosy z pronájmů (v tis. Kč)		
	nárůst v %	2003	2004	nárůst v %
Pobočka Praha Letiště Ruzyně	24%	19 621	24 848	27%
Pobočka Praha Těšnov-Hilton	48%	7 797	13 854	78%
Pobočka Praha Malešice	-1%	8 922	8 052	-10%
Pobočka Praha Barrandov	-64%	5 173	592	-89%
Obchodní zastoupení celkem	64%	1 877	1 628	-13%
Celkem	26%	43 391	48 973	13%

Pokles průměrného výnosu na pronájem byl ovlivněn zavedením produktu nízkonákladových pronájmů SIXTI.

Vzhledem k nárůstu počtu pronájmů a příchozích rezervací, ze kterých platíme provize, došlo ke zvýšení plateb za provize o 103 tis. Kč na částku 6.182 tis. Kč, přičemž největší podíl na provizích měly franšizingové poplatky a provize placené tuzemským partnerům.

V roce 2004 bylo odepsáno pohledávek celkem za 469 tis. Kč a byly vytvořeny opravné položky k pohledávkám v celkové výši 3.496 tis. Kč, což je o 896 tis. Kč více než v roce 2003. Tento nárůst OP je tvořen především vytvořenou opravnou položkou za jedním klientem ve výši 1.450 tis. Kč, jinak by OP v roce 2004 poklesly.

Podíl ostatních provozních výnosů proti ostatním provozním nákladům zůstal v roce 2004 přibližně stejný jako v roce 2003.

Kurzové rozdíly v roce 2004 výrazně ovlivnily hospodářský výsledek společnosti, výsledkem kurzových rozdílů je ztráta ve výši 426 tis. Kč.

Kromě již zmíněného růstu výnosů z pronájmů vozidel ovlivnily pozitivně hospodářský výsledek ještě výnosy z poskytnutých subbranší společností SPEED RENT Slovakia a SPEED LEASE, a to ve výši 776 tis. Kč.

Finančním výsledkem hospodaření je ztráta 1.005 tis. Kč a je výrazně větší než v roce v roce 2003 (o 539 tis. Kč). Tato ztráta je způsobena především jak nárůstem plateb poplatků bankám za zpracování transakcí uskutečněných platebními kartami o 189 tis. Kč, tak již zmíněným nárůstem kurzové ztráty.

Celkové brutto pohledávky z obchodních vztahů zůstaly na přibližně stejné úrovni jako v roce 2003 a činily 9.939 tis. Kč.

Cizí zdroje poklesly proti roku 2003 o 1.001 tis. Kč, což je dáno především poklesem závazků z obchodního styku o 1331 tis. Kč na hodnotu 12.478 tis. Kč.

Významnou událostí byl prodej 100% podílu ve společnosti SPEED RENT Slovakia společnosti GentleCar, s.r.o.

Vzhledem k dosažení zisku za rok 2004 se snížila záporná hodnota vlastního kapitálu na -1.736 tis. Kč.

Opatření vedení společnosti přijatá v minulém roce vedla ke zvýšení výkonosti společnosti, a proto vedení společnosti bude v jejich uplatňování pokračovat i nadále.

Rádi bychom zmínili několik nových aktivit o jejichž zahájení vedení společnosti rozhodlo a které by měly výkonost společnosti dále zvyšovat:

- > vytvoření a zavedení produktu nízkonákladových pronájmů SIXTI,
- > vytvoření a zavedení SIXT autobazaru – SIXT AUTOLAND,
- > zvýšení atraktivity vozového parku zařazením speciálních vozidel (např. Corvette, SMART Roadster, Mercedes Benz SLK) a speciální nadstandardní výbavy (např. navigace).

Vedení společnosti si je vědomo, že vlastní kapitál společnosti bude i po zaúčtování zisku záporný.

Vzhledem k přijatým opatřením, současnému vývoji a předpokládanému vývoji do konce roku, vedení společnosti předpokládá, že společnost dosáhne za rok 2005 výrazného zisku a uhradí ztráty vytvořené v předchozích letech.

František Pačes  
Člen představenstva

Ing. Petr Prokop  
Finanční ředitel

# ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU ZA ROK 2004

Zpráva o vztazích mezi společností Saconia CZ, a.s., ovládající společnost SPEED RENT a.s. a ostatními osobami ovládanými společností Saconia CZ, a.s. za účetní období roku 2004.

V souladu s ustanovením §66a, odst. 9, zákona č. 513/1991., Sb. Obchodního zákoníku, představenstvo společnosti SPEED RENT a.s. zpracovali zprávu o vztazích mezi společností Saconia CZ, a.s., se sídlem Těšnov 1/1059, Praha 1, Česká republika ( dále jen osoba ovládající ), ovládající společnost SPEED RENT a.s., se sídlem Těšnov 1/1059, Praha 1, Česká republika (dále jen osoba ovládaná) a ostatními osobami ovládanými osobou ovládající (dále jen propojené osoby) za účetní období roku 2004 (dále jen účetní období).

## •• Nákup a prodej materiálu, zboží a služeb

- Všechna uskutečněná i přijatá plnění byla uskutečněna v cenách obvyklých.

## •• Úvěry

- V průběhu účetního období byla poskytnuta krátkodobá půjčka propojené osobě, která byla řádně v termínu splacena, úročena byla 140 % diskontní sazby vyhlášené Českou národní bankou a platnou v den poskytnutí půjčky, úrok byl vyúčtován.

## •• Jiné právní úkony

- V průběhu účetního období nebyly ve prospěch osoby ovládající a/nebo osob ovládaných osobou ovládající učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejích práv jako akcionáře ovládané osoby.

## •• Ostatní opatření, jejich výhody a nevýhody

- V průběhu účetního období nebyla v zájmu nebo na popud osoby ovládající a/nebo osob ovládaných osobou ovládající ze strany ovládané strany přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako akcionáři ovládané osoby.

## •• Ostatní poskytnutá plnění a protiplnění

- V průběhu účetního období nebyla ovládanou osobou poskytnuta osobě ovládající a jí ovládaným osobám žádná další plnění a/nebo protiplnění.

## •• Prohlášení

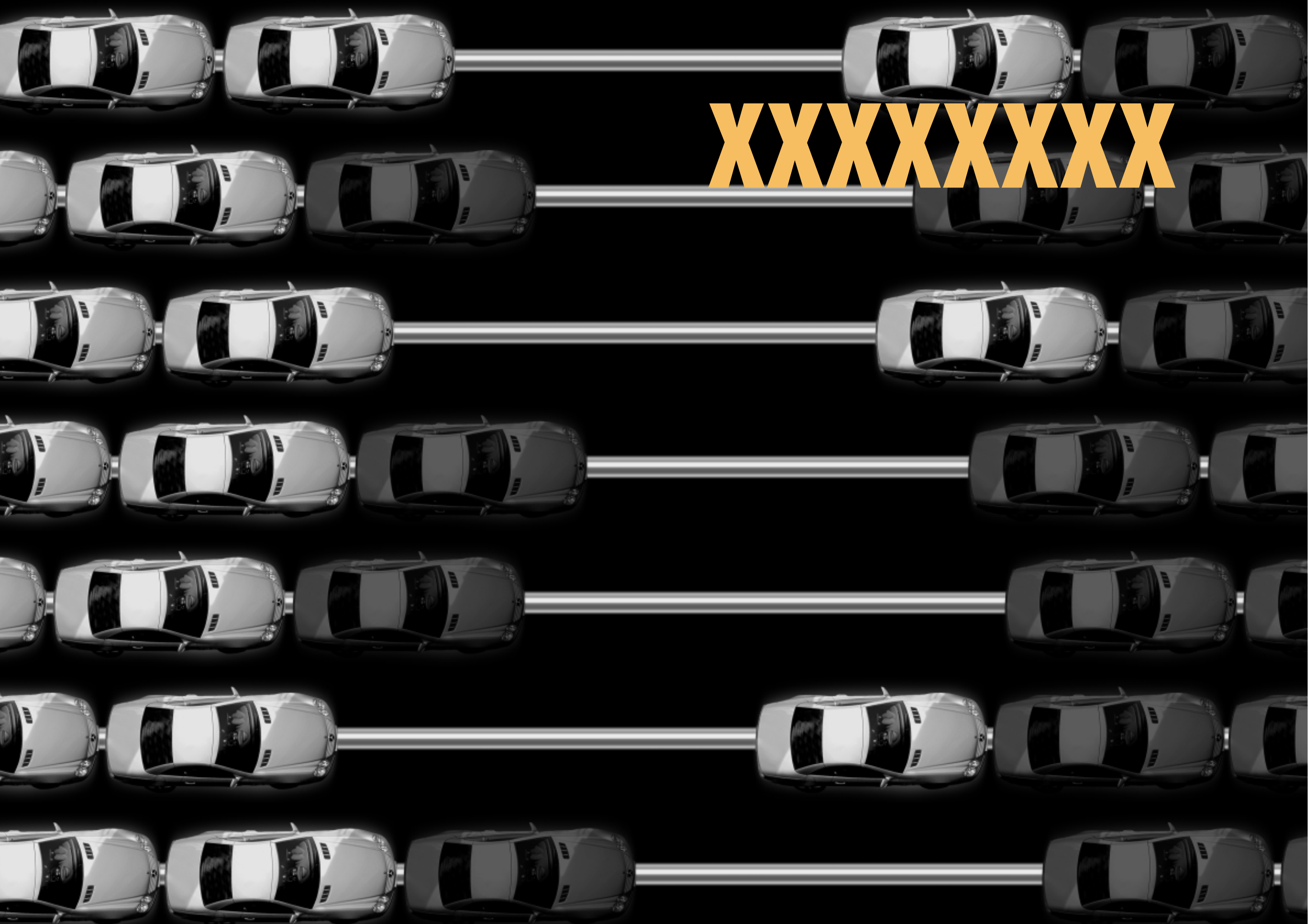
- Představenstvo a vedení společnosti prohlašují, že ve smyslu §66a odst. 9 Obchodního zákoníku nevznikla ovládané osobě z titulu uvedených plnění, uzavřených smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření a ostatních přijatých a poskytnutých plnění a protiplnění žádná újma.

František Pačes  
Člen představenstva

Ing. Petr Prokop  
Finanční ředitel



XXXXXXXXXX



# ROZVAHA

## Rozvaha - Aktiva

Označení	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období		Minulé úč.ob.	
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	AKTIVA CELKEM	001	17 927	-3 851	14 076	12 061
<b>A.</b>	<b>POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL</b>	002				
<b>B.</b>	<b>DLOUHODOBÝ MAJETEK</b>	003	503	-355	148	1 543
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	503	-355	148	1 543
B. II. 1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015	503	-355	148	1 543
3.	Samostatné movité věci a soubory mov.věcí.	016				
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouh.hmot.majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	0	0	0	0
<b>C.</b>	<b>OBĚŽNÁ AKTIVA</b>	031	15 054	-3 496	11 558	9 548
C.I.	Zásoby	032	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	047	11 605	-3 496	8 109	7 921
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	9 939	-3 496	6 443	7 273
2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049				0
3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052				
6.	Stát - daňové pohledávky	053	2		2	2
7.	Ostatní poskytnuté zálohy	054	1 426		1 426	225
8.	Dohadné účty aktivní	055	238		238	421
9.	Jiné pohledávky	056				
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	057	3 449	0	3 449	1 627
C.IV. 1.	Peníze	058	744		744	122
2.	Účty v bankách	059	2 705		2 705	1 505
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	060				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	061				
<b>D</b>	<b>ČASOVÉ ROZLIŠENÍ</b>	062	2 370	0	2 370	970
D.I. 1.	Náklady příštích období	063	52		52	23
2.	Komplexní náklady příštích období	064				
3.	Příjmy příštích období	065	2 318		2 318	947

## Rozvaha - Pasiva

Označení	PASIVA	řad.	Stav v běžném		Stav v minulém	
			účetním období	5	účetním období	6
a	b	c				
	PASIVA CELKEM	066		14 076		12 061
<b>A.</b>	<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>	067		-1 736		-3 133
A.I.	Základní kapitál	068		6 000		6 000
A.I. 1.	Základní kapitál	069		6 000		6 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	070				
3.	Změny základního kapitálu	071				
A.II.	Kapitálové fondy	072		0		0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	077		600		0
A.III. 1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	078		600		
2.	Statutární a ostatní fondy	079				
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	080		-9 733		-10 951
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	081				
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	082		-9 733		-10 951
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	083		1 397		1 818
<b>B.</b>	<b>CIZÍ ZDROJE</b>	084		13 562		14 563
B.I.	Rezervy	085		0		0
B.II.	Dlouhodobé závazky	090		0		0
B.II. 1.	Závazky k obchodním vztahům	091				
B.III.	Krátkodobé závazky	101		13 562		14 563
B.III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	102		12 478		13 809
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103				
3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104				
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	105				
5.	Závazky k zaměstnancům	106		293		281
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107		197		183
7.	Stát - daňové závazky a dotace	108		178		73
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	109		238		186
9.	Vydané dluhopisy	110				
10.	Dohadné účty pasivní	111		57		0
11.	Jiné závazky	112		121		31
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	113		0		0
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114				
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	115				
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	116				
<b>C</b>	<b>ČASOVÉ ROZLIŠENÍ</b>	117		2 250		631
C.I. 1.	Výdaje příštích období	118		2 250		152
2.	Výnosy příštích období	119		0		479

# VÝSLEDOVKA

Označení	TEXT	řad.	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
a	B	c		
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	<b>NÁKLADY VYNALOŽENÉ NA PRODANÉ ZBOŽÍ</b>	02		
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	55 807	48 915
II. 1.	Tržby za prodej vlast. výrobků a služeb	05	55 807	48 915
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	<b>VÝKONOVÁ SPOTŘEBA</b>	08	44 345	39 119
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	2 439	2 163
2.	Služby	10	41 906	36 956
+	Přidaná hodnota	11	11 462	9 796
C.	<b>OSOBNÍ NÁKLADY</b>	12	7 869	6 930
C. 1.	Mzdové náklady	13	5 171	4 662
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	708	468
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 797	1 626
4.	Sociální náklady	16	193	174
D.	<b>DANĚ A POPLATKY</b>	17	15	36
E.	<b>ODPISY DLOUHODOBÉHO NEHMOT. A HMOT. MAJETKU</b>	18	389	334
III.	Tržby z prodeje dlouh. majetku a materiálu	19	610	359
III. 1.	Tržby z prodeje dlouh. majetku	20	610	359
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	<b>ZŮST.CENA PRODANÉHO DLOUH. MAJETKU A MATERIÁLU</b>	22	1 005	255
F. 1.	Zůst.cena prodaného dlouh. majetku	23	1 005	255
2.	Prodaný materiál	24		
G.	<b>ZMĚNA STAVU REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK V PROVOZNÍ OBLASTI A KOMPLEXNÍCH NÁKLADŮ PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ</b>	25	896	817
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	2 865	3 383
H.	<b>OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY</b>	27	2 361	2 882
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	<b>PŘEVOD PROVOZNÍCH NÁKLADŮ</b>	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	2 402	2 284
VI.	Tržby z prodeje cen. papírů a podílů	31	158	

J.	<b>PRODANÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY</b>	32	158	
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých CP a podílů	35		
3.	Výnosy z ost. dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	<b>NÁKLADY Z FINANČNÍHO MAJETKU</b>	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	<b>NÁKLADY Z PŘECENĚNÍ CENNÝCH PAPIRŮ A DERIVÁTŮ</b>	40		
M.	<b>ZMĚNA STAVU REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK VE FINANČNÍ OBLASTI</b>	41	-150	
X.	Výnosové úroky	42	43	100
N.	<b>NÁKLADOVÉ ÚROKY</b>	43		46
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	128	142
O.	<b>OSTATNÍ FINANČNÍ NÁKLADY</b>	45	1 326	662
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	<b>PŘEVOD FINANČNÍCH NÁKLADŮ</b>	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-1 005	-466
Q.	<b>DAŇ Z PŘÍJMŮ ZA BĚŽNOU ČINNOST</b>	49	0	0
Q 1.	- splatná	50		
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	1 397	1 818
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	<b>MIMOŘÁDNÉ NÁKLADY</b>	54	0	
S.	<b>DAŇ Z PŘÍJMŮ Z MIMOŘÁDNÉ ČINNOSTI</b>	55	0	0
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	0	0
T.	<b>PŘEVOD PODÍLU NA VÝSL.HOSPODAŘENÍ SPOLEČNÍKŮM</b>	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	60	1 397	1 818

XXXXXXXXXX

# ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O KONTROLNÍ ČINNOSTI ZA ROK 2004 SPOLEČNOSTI SPEED RENT a.s.

Dne 15. 04. 2005 se sešli členové dozorčí rady společnosti SPEED RENT a.s., Dita Trajboldová, Václava Pačesová a Ing. Petr Prokop k projednání závěrečných hospodářských výsledků společnosti za rok 2004.

1. Ing. Prokop předložil dozorčí radě výsledky účetní závěrky za rok 2004. Hospodářským výsledkem je zisk ve výši 1.397 tis. Kč.

2. Ing. Prokop informoval dozorčí radu, že již byl proveden audit za rok 2004. Audit provedla společnost PRIMASKA AUDIT, a.s. a výrok zní „bez výhrad“.

3. V roce 2004 se dozorčí rada scházela ke svým jednáním v souladu se zákonnými požadavky a ze všech svých jednání připravila zápisy. Členové dozorčí rady konstatovali, že při prověření hospodaření, kterou v rámci stanov společnosti v roce 2004 prováděli, nezjistili porušení stanov společnosti nebo povinností uložených Obchodním zákoníkem. Při namátkové kontrole účetních dokladů nezjistili pochybení.

Dozorčí rada děkuje členům představenstva, výkonnému vedení společnosti i všem zaměstnancům za zvládnutí tohoto náročného roku a za jejich obětavou práci ve prospěch celé společnosti.

V Praze dne 15. dubna 2005

Dita Trajboldová  
předseda dozorčí rady

Václava Pačesová  
člen dozorčí rady

Ing. Petr Prokop  
člen dozorčí rady

# ZPRÁVA AUDITORA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2004

Prohlášení vedení účetní jednotky k výroční zprávě a účetní závěrce za rok 2004

Vedení společnosti prohlašuje, že výroční zpráva i účetní závěrka byly sestaveny dle zákona 563/1991 Sb, o účetnictví, v platném znění, a obsahují všechny významné skutečnosti.

František Pačes  
Generální ředitel a člen představenstva

ing. Petr Prokop  
Finanční ředitel

Přiložená účetní závěrka, zpráva o hospodaření a zpráva o vztazích představují zkrácené verze těchto výkazů, respektive zpráv. Plné znění výroční zprávy včetně zprávy auditora je k dispozici v sídle společnosti.

## ZPRÁVA AUDITORA

o ověření účetní závěrky

k 31.12.2004

účetní jednotky

**SPEED RENT a.s.**

**Auditor:** PRIMASKA AUDIT, a.s.  
Nad Primaskou 27  
100 00 Praha 10  
**Osvědčení č.:** 209

V Praze dne 31.3.2005

Účetní jednotka: **SPEED RENT a.s.** - zpráva o ověření účetní závěrky k 31.12.2004

Na základě smlouvy mezi účetní jednotkou **Charouz Group s.r.o.** a auditorskou firmou **PRIMASKA AUDIT, a.s.** jsme provedli audit účetní závěrky **SPEED RENT a.s.** k 31.12.2004 v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech a auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky.

Zpráva je určena pro vedení účetní jednotky a akcionáře a poskytuje informace o skutečnostech a hlavních problémech, které byly předmětem prověřování pracovníků auditorské společnosti.

**Účetní jednotka:** **SPEED RENT a.s.**  
Těšnov 1/1059  
110 00 Praha 1

IČ: 25667653

**Předmět podnikání:** pronájem motorových vozidel.  
**Předmět podnikání je podrobněji popsán v příloze k účetní závěrce.**

**Audit účetní jednotky zpracovával tým ve složení:**

**Odpovědný auditor společnosti:** Ing. Jan Sedlák  
číslo osvědčení KA ČR: 435

**Pracovníci auditorské společnosti:** Ing. Petra Filipová  
Ing. Zuzana Sedláková  
Ing. Tomáš Hejnic

**Auditorská zpráva byla vyhotovena za účetní období od 1.1.2004 do 31.12.2004.**  
**Předmětem ověření byla účetní závěrka účetní jednotky k 31.12.2004.**

**Audit byl zpracován v období od 1.3.2005 do 31.3.2005. Průběžný audit byl proveden v období od 3.11.2004 do 5.11.2004.**

**PRIMASKA AUDIT, a.s.** – zapsaná do Obchodního rejstříku Městským soudem v Praze, dne 11. července 1995, pod spisovou značkou – oddíl B, vložka 4181, Nad Primaskou 27, 100 00 Praha 10, tel.: 283613333-334, fax: 283613335-308, IČ: 25064339, DIČ: CZ-25064339, číslo účtu v ČSOB 576282863/0300 e-mail: info@primaska.cz, internetové stránky: www.primaska.cz

SPRE-ZAUZ-04.doc

Číslo osvědčení KA ČR: 209

strana 2

Ověřili jsme soulad informací o auditované účetní jednotce, uvedených ve výroční zprávě za rok 2004 s ověřovanou účetní závěrkou. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou k 31.12.2004.

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami a nezjistili jsme významné nesprávnosti. Za úplnost a správnost této zprávy odpovídá statutární orgán společnosti.

V Praze dne 31.3.2005



auditor Ing. Jan Sedláček  
číslo osvědčení 435  
předseda představenstva PRIMASKA AUDIT, a.s.

zprávu převzal

Výtisk č. ... z ...

## ZÁVĚREČNÝ VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **SPEED RENT a.s. k 31.12.2004** v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech a auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost a za sestavení účetní závěrky odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Povinností auditora je, na základě provedeného auditu, zpracovat zprávu a vydat výrok k této účetní závěrce.

Auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal všechny informace, které jsou podle jeho nejlepšího vědomí nezbytné pro ověření účetní závěrky a poskytují přiměřenou záruku, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnoval ověření úplnosti a průkaznosti údajů uvedených v účetní závěrce, posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou a rovněž posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Ověřování bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost vykazovaných skutečností. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace účetní jednotky **SPEED RENT a.s. k 31.12.2004** a výsledku hospodaření za účetní období 2004 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Auditor společnosti **PRIMASKA AUDIT, a.s.** proto dává k účetní závěrce účetní jednotky **SPEED RENT a.s. k 31.12.2004**

## VÝROK BEZ VÝHRAD.

Aniž bychom vyjadřovali výrok s výhradou, upozorňujeme na analýzu hospodářské a finanční situace společnosti a přijatá opatření uvedená v příloze účetní závěrky. Společnost vykázala k 31.12.2004 záporný vlastní kapitál ve výši 1.736 tis. Kč. Finanční situace společnosti je negativně ovlivněna vyšší krátkodobých závazků, které převyšují oběžná aktiva. Představenstvo společnosti se vyjádřilo k dalšímu trvání účetní jednotky v příloze k účetní závěrce pod bodem 5.



### Mezinárodní půjčovna automobilů

SPEED RENT a.s., Sixt Franchisee  
Pobřežní 1, Hotel Hilton, Praha 8  
Tel.: +420 224 842 407  
Fax: +420 224 842 313  
Rezervační linka: +420 222 324 995  
e-mail: sixt@e-sixt.cz  
www.e-sixt.cz

#### Sixt reservation desk:

\*\*\*\*Hotel Four Seasons, Staré Město, Praha  
\*\*\*\*Hotel Corinthia Towers, Pankrác, Praha  
\*\*\*\*Hotel Ramada GH Symphony, Václavské náměstí, Praha  
\*\*\*\*Hotel Rokoko, Václavské náměstí, Praha  
\*\*\*Hotel Mövenpick, Anděl, Praha  
\*\*\*\*Hotel Best Western Kampa, Malá Strana, Praha  
Letiště Brno

### Sixt Česká republika:

Praha, Hotel Hilton, Prague 1  
Tel.: + 420 224 842 407  
Fax: +420 224 842 313

Praha, Ruzyně Airport, Prague 6  
Tel.: +420 220 115 346  
Fax: +420 220 115 345

Praha, Služeb 5, Prague 10  
Tel.: +420 272 706 383  
Fax: +420 272 702 933

Praha, Mercedes Benz,  
Daimlerova 2, Prague 4  
Tel.: +420 271 077 111

Brno, Ford, Údolní 33  
Tel.: +420 548 212 073  
Fax: +420 548 226 210

Karlovy Vary, Volvo,  
Táborská 400/28  
Tel.: +420 353 222 929  
Fax: +420 353 222 034

Karlovy Vary, Grand Hotel Pupp  
Mírové náměstí 2  
Tel.: +420 502 454 075



# :: VÝROČNÍ ZPRÁVA 2004