

2012



# Zkušenosti mají budoucnost

Výroční zpráva 2011



# **Zkušenosti mají budoucnost**

**Výroční zpráva 2011**



## Sixt – vzpomeňte si na minulost, představte si budoucnost

Sixt má stoleté zkušenosti. Zkušenosti, které tvoří základ dlouhodobé loajality zákazníků. Úspěch společnosti je dodnes založen na rodinné značce Sixt.

Výhodou pro budování důvěryhodnosti u zákazníků je dodnes aktivní vztah majitele značky Sixt, dnes již vnuka zakladatele pana Ericha Sixta, vůči fungování společnosti na celém světě. Existence firmy 100 let a rodinná tradice dávají záruky zkušeností předávaných z generace na generaci. Společnost Sixt vždy chtěla a dodržuje tři hlavní body, kterými řídí své podnikání:

- Mít nejlepší služby
- Mít nejlepší auta
- Mít rád svého zákazníka.

Sixt plní přání svých zákazníků. Od roku 1912 se společnost Sixt vyprofilovala jako nejznámější poskytovatel komplexního řešení pro zajištění mobility firemních zaměstnanců. Ve světě je dnes Sixt již ve 115 zemích světa, 4000 pobočkách a s kapacitou více jak 350.000 aut.

Každá firma má své individuální potřeby a tomu je přizpůsobena filozofie Sixtu. Perfektní péči v případě operativního leasingu, vč. služeb Sixt Monitoru dnes oceňuje bezmála 4000 uživatelů v České republice. Pravidelnou obměnu vozidel autopůjčovny Sixtu po 6 měsících bere dnes každý zákazník, který se setkal se službou Sixt, jako samozřejmost.

Sixt je inovativní. Vyzkoušejte nové rezervační portály pro chytré telefony k rezervacím pro celý svět. Využívejte již v Německu veřenosti otevřený projekt car sharingu – DRIVE NOW. Využijte nové platformy Sixt Mobility Solution pro správce firemních autoparků. Uspořte na nákladech za palivo a po Praze jezděte elektrovozem od Sixtu. Každá pražská pobočka je vybavena elektrodobíjecí stanicí pro vozy s pohonem na elektřinu.

### **Máte již Váš seznam snů a požadavků? Spolehněte se na Sixt, záleží nám na Vás!**

Zákazníci tak využívají:

- Autopůjčovnu
- Operativní leasing nebo zpětný leasing
- Správu autoparku
- Správu tankovacích karet
- On line reportovací a (nově!) i rezervační systém Sixt mobility Solution
- On line monitorovací systém Sixt Monitor
- Elektrodobíjecí stanice na pražských pobočkách
- Elektrovozy a vozy na zemní plyn se spotřebou o 30% nižší

Potřebujete šetřit náklady firmy? Sixt Vám najde nová řešení jak opravdu šetřit a přitom rozvíjet Vaši firmu k zisku.

[www.sixt.cz](http://www.sixt.cz)

[www.sixt-autopujcovna.cz](http://www.sixt-autopujcovna.cz)

[www.sixtleasing.cz](http://www.sixtleasing.cz)



---

# Obsah

---

<b>Úvodní slovo generálního ředitele</b>	11
<b>Služby Sixt</b>	12
– Sixt je jistota mobility	
– Sixt Vám zajišťuje pronájmy a leasingy osobních vozidel	
<b>Historie Sixt</b>	13
– Historie Sixt GmbH & Co Autovermietung KG	
– Historie značky Sixt v České republice	14
<b>Zkušenosti uplynulých 100 let pro budoucnost firmy</b>	18
<b>Sixt mezi nejstabilnějšími firmami</b>	21
<b>Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti SPEED LEASE a.s. za rok 2011</b>	22
<b>Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2011 společnosti SPEED LEASE a.s.</b>	30
<b>Účetní uzávěrka pro rok 2011</b>	32
<b>Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti SPEED LEASE a.s.</b>	36
<b>Zpráva dozorčí rady určená valné hromadě o kontrolní činnosti za rok 2011 SPEED LEASE a.s.</b>	40
<b>Výkonné řízení a složení statutárních orgánů SPEED LEASE a.s.</b>	41
<b>Prohlášení vedení účetní jednotky k výroční zprávě a účetní závěrce za rok 2011</b>	42
<b>Kontakty</b>	

---





## Výroční zpráva za rok 2011 společnosti SPEED LEASE a.s.

**SPEED LEASE a.s.**

Těšnov 1/1059, CZ – 110 00 Praha 1

DIČ/VAT Reg.No.: CZ62912691

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13469.

- inovativní leasingová společnost
- prestižní mezinárodní autopůjčovna
- významný poskytovatel služeb mobility
- ekologicky orientovaná firma
- odpovědný správce autoparku korporátních zákazníků
- preferovaný partner firem podnikajících v cestovním ruchu





## Úvodní slovo generálního ředitele



### FRANTIŠEK PAČES

předseda představenstva  
a generální ředitel

### Rok 2011 byl dalším úspěšným rokem značky SIXT v České republice i ve světě

Je to již 100 let, kdy byla založena autopůjčovna SIXT. Z malé německé firmy, jejíž vozový park se v roce 1912 skládal ze čtyř vozů, vznikla společnost, která má dnes tisíce poboček ve více než 100 zemích světa.

Když vstoupil SIXT před 14 lety do České republiky, chtěl klientům nabídnout jistotu mobility vždy a všude. A dnes se může chlubit autopůjčovnou a vozy v operativním leasingu v celkovém počtu bezmála 4 000 aut.

SIXT si vždy zakládal na komunikaci se zákazníkem, na individuálním přístupu k němu a snaze vyjít vstříc všem jeho přáním a potřebám. A to jak v operativním leasingu, autopůjčovně nebo na bazaru, tak i v limousine servisu.

Tento rok byl v mnoha směrech velmi úspěšný. Jsem velmi rád, že se nám podařilo zahájit a prohloubit spolupráce se společností E.ON v projektu pronájmů elektromobilů Smart. Díky tomu jsme získali jako nejlépe fungující franšíza ocenění za rozvoj nových obchodních aktivit ocenění Award 2011 „Elektromobilita“ a Award 2011 za „Limousine Service“. Neméně cenné je ocenění od časopisu The Prague Post a jeho čtenářů za nejlepší autopůjčovnu „Best Car Rental Service within Prague“. Společnost SAS Automotive Systems nás vyhodnotila nejlepšími mezi svými dodavateli společně s oceněním „Advanced Supplier – SIXT Leasing“.

Velkou odměnou za naši práci a úsilí je umístění do žebříčku CZECH TOP 100 od společnosti ČEKIA a.s. Zde jsme získali hodnocení „ČEKIA Stability Award 2011: AA Vynikající“, což nás řadí mezi 15% velmi stabilních firem v České republice!

O našem růstu a rozvoji svědčí neustálý nárůst nových společností, které nám svěřují své služební vozy do správy. Rozšířilo se i vedení společnosti o nového obchodního ředitele leasingu, rozšířila se nabídka autopůjčovny o nové značky vozů BMW a Mini Cooper. Nově jsme spustili verzi Sixt Mobility Solution – reportingový software pro správce firemních autoparků a online rezervační portál krátkodobých pronájmů.

Na tomto místě patří poděkování zejména našim zaměstnancům, partnerům a dodavatelům, bez kterých bychom sotva dosáhli takových úspěchů. Mé další velké díky patří samozřejmě našim zákazníkům, kteří nám po celou dobu projevují svou přízeň a věrnost.

Naším cílem do dalších let je nadále rozšiřovat portfolio služeb SIXT a zvyšovat jejich kvalitu na nejvyšší možnou úroveň tak, abychom dokázali uspokojit každého našeho klienta a jeho přání.

## Služby Sixt

### Sixt je jistota mobility



### Sixt zajišťuje vaši mobilitu vždy a všude

PRONÁJEM	LEASING
- Krátkodobý pronájem vozidel	- Full service leasing (operativní leasing)
- Dlouhodobý pronájem vozidel	- Car fleet management a fleet consulting
- Sixt Green Rent (CNG a elektro)	- Zpětný leasing
- Vozy s řidičem	- Sixt Monitor
- Prodej ojetých vozidel z autopůjčovny	- Prodej ojetých vozidel z leasingu

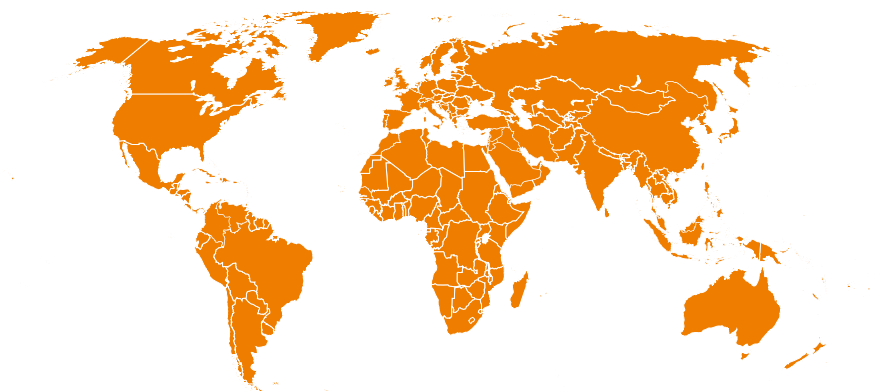
To vše najdete na jediné komplexní platformě [www.sixt.cz](http://www.sixt.cz)

Asistenční služby  
Dopravní informace on-line ČR  
Široká síť poboček  
Kvalitní vozový park

**the *spirit* of mobility**

### Historie Sixt GmbH & Co Autovermietung KG

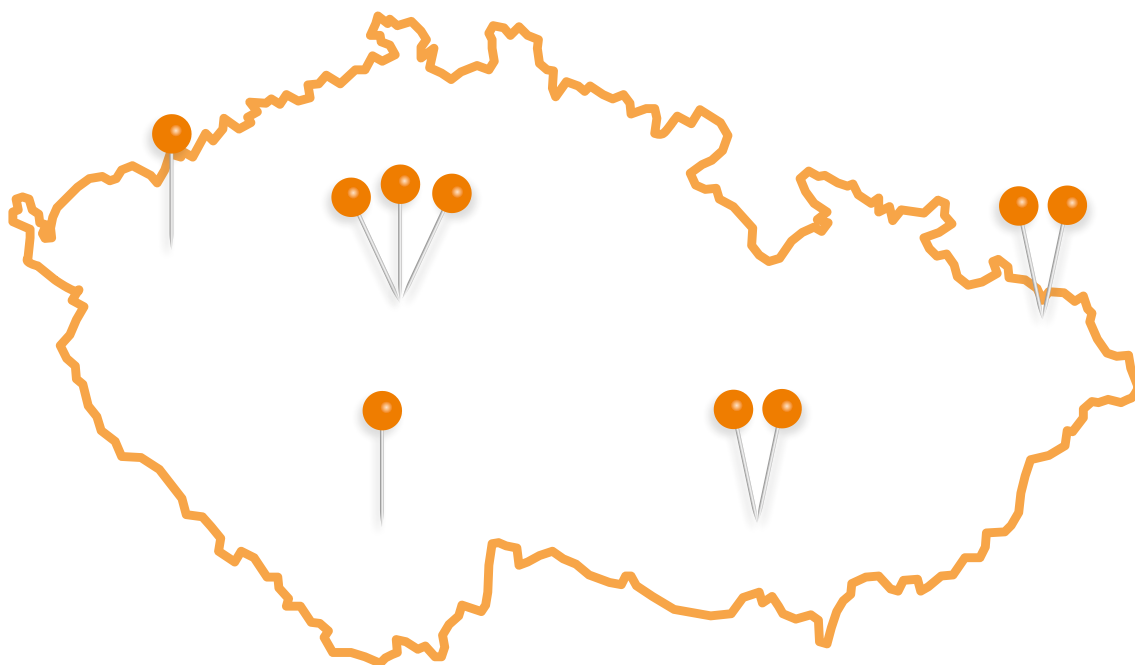
- 1912 – Sixt autopůjčovna, založena Martinem Sixtem v Mnichově.
- 1948 – Sixt jako první v Evropě provozuje také radio-taxi.
- 1967 – Sixt uvádí na trh program leasingu vozidel „Auto Sixt“.
- 1996 – Sixt první na trhu se samoobslužnými automaty na pronájem vozidel.
- 1997 – Sixt expanduje v Evropě.
- 2000 – Sixt vstupuje do e-businessu.
- 2001 – Sixt uvádí na trh jako první on-line rezervační systém pro korporace.
  - Sixt je oceněn Autoflotte Award 2001.
- 2002 – Sixt spustil nový systém rezervací přes mobilní telefony.
  - Sixt slaví 90 let své činnosti.
  - Sixt oceněn Autoflotte Award 2002.
  - Sixt spustil nový systém pro Holiday Cars přes cestovní kanceláře.
- 2003 – Sixt začíná spolupráci s PaylessCar (USA) a novými hotelovými řetězci (např. Hyatt).
- 2004 – Sixt uzavírá partnerství s Delta Airlines a Continental Airlines.
  - Sixt uvádí na trhu nový produkt Sixti (Low cost car rentals).
- 2005 – Sixt expanduje do nových exotických a vzdálených zemí.
  - Sixt otevírá spolupráci s Germanwings, Smartwings, Corinthia, SAS Radisson.
  - Sixt expanduje s leasingem v projektu panevropského modelu.
- 2006 – Sixt je exkluzivním partnerem Mistrovství světa ve fotbale.
  - Sixt otevírá nové pobočky ve Španělsku, Indii, Pákistánu a na Mallorce.
  - Sixt opětovně získává cenu „Autoflotte Fleet Award“ 2006 a 2007.
- 2007 – Expanze a rozšíření na 85 zemí světa. Otevření pobočky v Číně.
  - Největší korporátní půjčovna v Evropě.
- 2008 – Růst 10 % celosvětových potřeb, nejlepší rok v historii Sixt.
  - Růst tržního podílu 0,5–10 % podle jednotlivých zemí.
- 2009 – Ocenění Autoflotte Fleet Award.
  - Otevření poboček v dalších 7 zemích světa, zejména Jižní Americe.
- 2010 – Ocenění paní Regine Sixt (Cena za inovace v odvětví cestovního ruchu).
  - Expanze leasingu v Rumunsku, Slovinsku, Ukrajině, Skandinávii.
- 2011 – Otevření poboček Sixt USA v Miami a Orlando.
  - Spuštění projektu DRIVE NOW (Sixt a BMW).
  - Příprava na oslavu 100 let Sixtu.



## Historie značky Sixt v České republice

- 1998 – Sixt zahájil svou činnost v České republice, reprezentuje ho firma SPEED RENT a. s., Sixt Franchisee. Rezervace vozu kdekoliv ve světě jsou tvořeny on-line bez čekání.
- 1999 – Otevřeny další pobočky (Karlovy Vary, Brno). Roste velikost vozového parku, Sixt jako jediný v České republice půjčuje i vozy Mercedes-Benz na krátkodobé pronájmy. První pobočky Sixt na Slovensku.
- 2000 – Zvyšuje se počet poboček. Vozidla se každých 6 měsíců obměňují.
- 2001 – Počátkem roku 2001 zřizuje Sixt další kanceláře v Praze a na Slovensku.
- 2002 – Je podepsána smlouva o spolupráci mezi ČSA a společností Sixt.
- 2003 – Otevřena nová pobočka v prestižním pražském hotelu Hilton. Nový produkt Sixt LEASE nabízí veškeré služby operativního leasingu včetně car fleet managementu. Na novém a rozšířeném internetovém portálu [www.sixt.cz](http://www.sixt.cz) zákazník najde již Sixt Lease dohromady se Sixt Rent a Car, a to včetně on-line reportingu – Sixt MOBILITY SOLUTION.
  - Sixt Česká republika byl oceněn jako nejlepší poskytovatel služeb pod značkou Sixt ze všech 60 zemí, v kterých má Sixt své pobočky.
- 2004 – Vozy Škoda Superb, Mercedes-Benz C a A ve flotile autopůjčovny jsou vybaveny navigačními systémy České republiky. Sixt je tak v ČR opět první na poli inovací v oblasti autopůjčoven.
  - Zahájení provozu nízkonákladové půjčovny Sixti.
  - Otevření autobazaru – Sixt AUTOLAND.
  - Zahájení provozu české rarity v rámci Sixt – Sixt TEEN, autopůjčovna pro teenagery s vozy JAWA.
- 2005 – Expanze společnosti Sixt LEASE a vydobytí si silné pozice vůči konkurenci díky synergii služeb. Posílení obchodního týmu Sixt LEASE a vítězství v řadě velmi významných tendrů na správu vozového parku nebo operativní leasing.
  - Otevření nové pobočky v Českých Budějovicích.
  - Přesun Sixt autobazaru na lukrativnější místo do Prahy-Štěrbohol.
  - Zřízení VIP Lufthansa-Sixt telefonní linky v návaznosti na evropské Call Centrum v Brně.
- 2006 – Rozvoj e-reportingové aplikace pro zákazníky leasingu.
  - Otevření nové pobočky půjčovny v Praze na Budějovické v největším „Business parku“ v ČR – BB Centru.
  - Nárůst pronájmů o 30 % na pobočce Praha-Ruzyně.
  - Úspěšný rok spolupráce s firmou Bosch.
- 2007 – Otevření pobočky na letišti v Ostravě.
  - Otevření rezervační centrály v Praze na Brumlovce.
  - Zahájení spolupráce s novými partnery v leasingu i krátkodobých pronájmech.
  - Posílení pozice v tržním podílu korporátní klientely.
  - Fúze SPEED RENT a.s. a SPEED LEASE s.r.o.
  - Prodloužení spolupráce s ÚPMD Podolí a obecně prospěšnou společností PESTALLOZI (Domy na půli cesty).
- 2008 – Uvedení produktu Sixt Monitor, který nenabízí žádná konkurenční leasingová společnost.
  - Transformace s.r.o. na SPEED LEASE a.s.
- 2009 – Uvedení úspěšného produktu Sixt Green Rent; auta na zemní plyn; Sixt je první. Uzavření pobočky v Praze na Brumlovce, změna pobočky v Brně – subfranchise, ocenění FLOTILA „Nejlepší produkt – comfort fullservice leasing“, ocenění FLOTILA „Nejlepší autopůjčovna – partner správce autoparku“, ocenění TTG „Nejlepší autopůjčovna – 2.“.

- 2010 – Ocenění The PRAGUE POST „Nejlepší autopůjčovna v Praze“.
- Rekonstrukce pobočky Hilton.
- Nejúspěšnější rok v historii Sixt CZ.
- 2011 – Uvedení inovativních technologií (elektrovozy v autopůjčovně) a připojení se k projektu Praha – elektromobilní.
- Výstavba elektrodobíjecích stanic na pražských pobočkách.
- Ocenění za nejlepší Limousines service.
- Ocenění Advance leasing supplier SAS Automotive.
- Ocenění za nejlepší autopůjčovnu v Praze (Prague Tribune 2011).
- Ocenění ČEKIA AWARD (Rating AA).





**Jak být na špici v zemi, kde nejs**

**(Využíváním služeb**





**sou rychlostní limity na dálnici?**

**Sixtu od roku 1912)**

## Zkušenosti uplynulých 100 let pro budoucnost firmy

Společnost Sixt, zastupovaná v České republice obchodní firmou SPEED LEASE a.s., dodržuje stejný princip odpovědnosti jako podnikatelská rodina Sixt v Německu. Rodinná tradice, zkušenost a pevné pouto k léta budované prosperující firmě zaručuje zákazníkům nejlepší přístup vlastníka, manažerů i zaměstnanců. Za značkou Sixt stojí osobní záruky osobností, kterým záleží na růstu a vývoji firmy.

Rok 2011 byl dalším úspěšným rokem. Proběhla řada zefektivizujících procesů a změn: restrukturalizace nákladů na provoz vozidel, provozní řízení společnosti, upevnění vztahů s klíčovými partnery (dodavateli i odběrateli). Sixt zlepšil postavení své značky na českém trhu a lze s hrdostí konstatovat, že dosáhl pozice prémiového poskytovatele operativního leasingu a služeb autopůjčovny.



Sixt rozvíjel své obchodní aktivity ve vybraném spektru zákazníků a zaměřil se na zvyšování kvality služeb. V tomto ohledu dosáhl 91% splnění kritérií CSI (Customer Satisfaction Index), což je výborný výsledek. Vývoj trhu sice obecně tlačil cenu proti kvalitě, ale jak již 100 letá historie značky Sixt ukázala, i pět na kvalitě se vyplácí v dlouhodobém horizontu daleko více. Během celého roku 2011 byla patrná přetrvávající nervozita zákazníků s budoucím vývojem jejich segmentu a z toho plynula řada úsporných opatření, která se v konečném důsledku projevila na pomalejším růstu jejich firemní flotily a současně i na

množství služebních cest spojených s krátkodobými výpůjčkami. Zcela zásadní pro hospodaření společnosti SPEED LEASE a.s. bylo zastavení či zpomalení propadu zůstatkových hodnot na trhu ojetých vozidel a tedy zlepšení výhledu prodejních cen.

Leasingové obchody zaznamenaly růst nových zákazníků. Počátek roku se nesl ve znamení mírného navyšování flotily. Plánovaný růst o 10% se tak zdál dosažitelný. Podařilo se zvítězit v několika zcela zásadních tendrech na poskytování operativního leasingu, které mohou přinést další zvýšení nejen ekonomické stability, podpory růstu firmy, ale i prestiže značky Sixt Leasing v České republice. Přestože implementace nových zákazníků úspěšně pokračovala, celkový počet vozidel spravované flotily představuje na konci roku prakticky nulový nárůst. Je to dáno zejména stále pokračujícím jevem prodlužování dosavadních délek operativních leasingů a současně snižováním potřeby množství vozidel u jednotlivých zákazníků. Nadále je zřejmý pokles počtu vozidel, která nejsou po skončení své leasingové periody vůbec obnovována. Tyto přirozené a s pracovním trhem související úbytky vozidel jsou tak nahrazovány novými dodávkami vozidel zcela novým zákazníkům. Potěšující je skutečnost, že žádný zákazník nepřešel během roku 2011 k jinému leasingovému poskytovateli. To je jednoznačnou vizitkou, že si zákazníci služeb Sixtu cení a vnímají nejen kvalitu, ale i přidanou hodnotu.

Krátkodobé pronájmy vykázaly růst počtu pronájmů. Počet pronájmů narostl o 34% během roku 2011. Negativním jevem je významný pokles průměrné tržní ceny nájmu. Prvním signálem byl úbytek rezervací v době letních prázdnin, kdy jedna konkurenční společnost snížila ceny o neuvěřitelných 50% a tak na sebe strhla veškerou poptávku. Pronajímat vozy za neekonomické ceny nemělo smysl. Jednodušší cestou tak bylo využít vozový park ve prospěch dlouhodobých pronájmů a současně snížit velikost vozového parku na období nižší poptávky. Pokles cen se poté projevil zejména v závěru roku, kdy začala zlevňovat i standardní konkurence čtyř největších mezinárodních autopůjčoven v České republice. Sixt využil toto období a od listopadu 2011 snížil ceny pro pronájmy během Vánočních svátků a průběžně je optimalizoval. Tento krok vedl k úspěšné maximalizaci využití autoparku na přelomu roku. V konečném důsledku na sebe Sixt strhl pozornost natolik, že poslední třetina pronájmů již mohla být

prodávána za ceny naopak navýšené nad standardní ceny. To se povedlo vůbec poprvé v historii, že parkoviště Sixt zela prázdnotou. Výhodou současně bylo, že vánoční/novoroční pronájmy mají jednu z nejdelších délek trvání (průměr 7,8 dne). Počet pronájmů za celoroční vzrostl z 11.542 nájemních smluv na 13.373 nájemních smluv při průměrné délce pronájmu 3,3 dne. Využití produktu Prepaid rezervací, spuštěného v roce 2010, však měl délku pronájmu kratší, a to 3,1 dne. Z hlediska dalšího vývoje je cíl udržovat počet Prepaid rezervací do maximálně 20% celkového podílu.

Významným pomocníkem pro cenotvorbu autopůjčovny je Yield management v jehož rámci začalo velice aktivní sledování cen konkurence, aktivních nabídek na internetu a stanovení pravidel on-line reakce na pohyb cen. Je třeba zdůraznit, že počet internetových rezervací meziročně stoupá o 20%. Návštěvnost webovských stránek [www.sixt.cz](http://www.sixt.cz) vzrostla o 56% meziročně. Současně je možné definovat přesněji okruh internetových zákazníků, kteří se rekrutují ze skupiny malých a středních podniků. Velice důležitou informací je postupná změna hlavního vyhledávače Seznam pro služby Sixt ve prospěch Google. Na konci roku byl podíl mezi Seznam a Google na stránkách [www.sixt.cz](http://www.sixt.cz) 57:43 ve prospěch Seznamu. Google však měsíčně posiluje coby monitorovaný vyhledávač a je předpoklad, že během roku 2012 bude dominantním vyhledávačem českých slov autopůjčovna, Sixt a příbuzných odvozenin.

Sixt se v roce 2011 připojil k projektu Praha - elektromobilní. Tím opět dostal své pověsti inovátora trhu. Kromě vozidel na zemní plyn, která dnes tvoří 25% flotily Sixt, od června 2011 zařadil Sixt do své půjčovny i vozy ryze na elektrický pohon. Po dohodě se společností E.ON byly navíc na pražských pobočkách zbudovány dobíjecí stanice pro elektromobily. Vozy zaujaly nejen odbornou veřejnost, ale i firmy. Projekt je nebývale úspěšný, využití vozového parku Smartů ED je cca 68%. V rámci leasingových obchodů vozy posloužily dokonce i jako vhodný marketingový nástroj, zejména ve vztahu k ekologickému řízení politiky firemních autoparků a vzdělávání uživatelů vozidel Sixt Leasing.



Využití vozidel autopůjčovny dosáhlo v roce 2011 průměrně necelých 76% (oproti 72% v roce 2010). Došlo ke zlepšení zejména v minulosti slabších mimosezónních měsících. Kromě již zmíněného letního období cenové války, vykazovaly některé měsíce až 85% využití. Negativním jevem je průběžné dlouhodobé klesání délky pronájmu. Tento trend je ovlivňován zejména zkracováním služebních cest a snižováním počtu dlouhodobých pronájmů od druhé poloviny roku 2011. V takové situaci je pravidelně monitorována délka nejkratších nájmu, zejména u některých zákazníků, kde rostoucí počet jedno-

denních výpůjček může znamenat rostoucí náklady bez poměru k tržbám.

Zajímavým obchodním produktem se jeví limousine service. Sixt v České republice je sice první franšíza, která byla v rámci dnešních 114 států uzavřena, a to již před skoro 15 lety, ale k masivnímu rozvoji tohoto produktu došlo až od roku 2010. Po roční spolupráci Sixt a FlyEmirates byla ze strany vedení společnosti v Dubaji vyhodnocena služba Sixtu jako nadstandardní a byl uzavřen kontrakt na několik let dopředu.



nost k využití služby operativního leasingu), k oboru farmaceutika. V rámci služeb zůstává nadále důraz na obchodní příležitosti v rozsahu prodeje doplňkových služeb a to jak u služeb autopůjčovny, tak i leasingu nebo prodeje ojetých vozidel. Koncepte synergických efektů produktové škály Sixt se ukazuje jako velmi správná.



Sixt byl v roce 2011 partnerem řady charitativních projektů, odborných či společenských akcí. Důležitou součástí komunikace značky Sixt je aktivní účast na FLEET DAYS a odborných seminářích Business Car. Nadále pokračuje spolupráce s Pražskou Plynárenskou a.s. v otevírání plnicích stanic na CNG a společností E.ON s rozvoji elektromobility.

Aktivity zaměřené na společenský přínos jsou vymezeny do dvou hlavních směrů: podpora Nadace Reginy Sixtové „Setřete dětské slzy“, která podporuje například mobilní nemocnice (kamiony) ve třetím světě nebo při světových pohromách a lokálně se Sixt soustředí na podporu o.p.s J. J. Pestalozziho – Domy na půli cesty a podporu Ústavu pro matku a dítě v pražském Podolí.

Nárůst počtu poskytnutých služeb od druhé poloviny roku 2010 (což je srovnatelné období) představuje cca 28%.

Vozový park Sixtu je nadále dominantně založen na značce Škoda. Její podíl se od roku 2010 nezměnil a je nadále okolo 37%.

Segmentace portfolia zákazníků se posunula směrem od oboru dopravy, který se zdá být již zčásti saturován službou operativního leasingu („automotive“ firmy měly od počátku logicky největší návaz-



## Sixt mezi 15 % nejstabilnějších firem v ČR

Společnosti Sixt je držitelem certifikátu s hodnocením AA označující ekonomickou stabilitu firmy.

Ratingový model **ČEKIA STABILITY RATING** pracuje s daty hodnocené firmy a současně s makroekonomickými daty s cílem co nejpřesněji definovat stabilitu firmy a predikovat její riziko úpadku a to až v období následujících dvanácti měsících.



Hodnocení AA vyjadřuje excelentní stabilitu firmy: Stablní společnosti, vysoká pravděpodobnost spolehlivého plnění závazků z obchodního styku, vysoká pravděpodobnost návratnosti investic, nízké úvěrové riziko, minimální riziko úpadku.“ Pro zákazníky znamená tento certifikát potvrzení dlouhodobé úspěšné strategie spolehlivého partnera, který předchází zbytečným výkyvům a s minimem rizik negativního ovlivnění vývoje průběžné obsluhy zákazníka. Současně je tak potvrzena kvalita Sixtu z hlediska plnění si obchodních závazků. Pro dodavatele je ČEKIA AWARD podpurným důkazem pro spolupráci a dodržování výborné platební morálky a potenciálu bezpečného růstu firmy, tedy i spravovaného vozového parku a většího objemu zakázek pro dodavatele Sixtu.

Metoda ratingového modelu je založena na exaktní statistické analýze a principech „dataminingu“. Do analýzy vstupuje množství ukazatelů z oblasti individuálních charakteristik firmy (demografická data, informace o platebních zkušenostech, finanční údaje, vazby mezi subjekty i negativní informace) a makroekonomická data. Ratingový model vychází z mezinárodních zkušeností centrálního skóringového týmu Bisnode, který český model dva roky testoval a ladil. Výkonnost modelu, jež se blíží k 70 %, je dána kvalitou a rozsahem dat, která ČEKIA zpracovává, stejně jako i unikátní makroekonomickou komponentou, která se v čase pružně mění podle aktuálního vývoje ekonomiky.

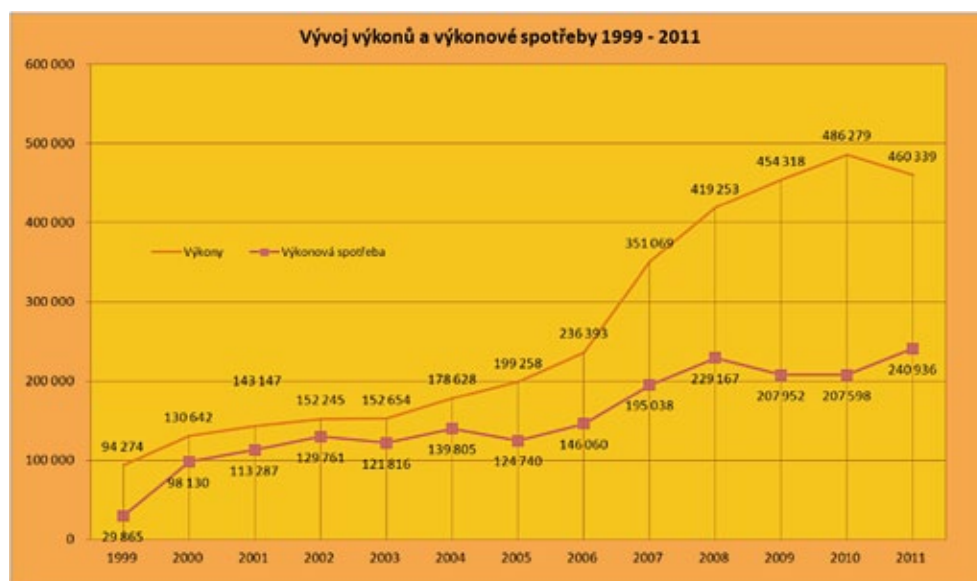
## Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti SPEED LEASE a.s. za rok 2011

Vážené dámy, vážení pánové,

společnost SPEED LEASE a.s. hospodařila v roce 2011 s účetním ziskem před zdaněním ve výši 31.133 tis. Kč.

V roce 2011 bylo dosaženo provozního výsledku hospodaření ve výši 47.018 tis.Kč. Společnost je dlouhodobě zisková, o čemž svědčí dlouhodobý vývoj provozního hospodářského výsledku.

V roce 2011 došlo k poklesu výkonů a k nárůstu výkonové spotřeby oproti roku 2010. Z následujícího grafu je patrné, že jak výkony tak výkonová spotřeba se od roku 2008 stabilizovaly na určité úrovni.



Je třeba zdůraznit, že pokles výkonů nebyl dán poklesem obchodů nebo snížením počtu vozidel v operativním leasingu, ale pouze technickými faktory. V roce 2010 začalo docházet k postupnému snižování obrátu v operativním leasingu, a to jak kvůli krizi, tak i paradoxně díky protikrizovým balíčkům. Obrat se snižoval a snižuje i při zhruba stejném počtu vozidel proto, že do kalkulací vstupují vozidla s výrazně nižší pořizovací cenou, která nahrazují vozidla starší a „dražší“. Také se prodlužuje průměrná doba leasingu, což má výrazný vliv na snížení splátky.

Nižší vstupní cena vozidla do kalkulace je způsobena hlavně následujícími pěti faktory:

- vzhledem ke krizi společnosti šetřily a pořizovaly proto vozidla levnějších kategorií;
- došlo ke snížení ceníkových cen u dodavatelů;
- poskytování vyšších slev a bonusů;
- možnost uplatnění DPH u vozidel kategorie M1 od roku 2009;
- společnosti ze státního sektoru musí obecně pořizovat co nejlevnější vozidla (měli jsme významný nárůst obchodů se státními společnostmi).

Všechny tyto faktory se nejvíce projeví logicky v roce 2011, kdy již skončily „dražší“ operativní leasingy. Nárůst výkonové spotřeby úzce souvisí především s prodloužením doby leasingu, kdy obecně rostou náklady související s provozem vozidla po třetím roce nájmu. A rok 2011 takovým rokem byl; běžely v něm totiž již převážně delší OL započaté v roce 2008, případně dříve.

Pokles tržeb z prodeje vlastních výrobků a služeb při růstu výkonové spotřeby vedl k poklesu přidané hodnoty. Přidaná hodnota dosáhla v roce 2011 výše 219.051 tis.Kč, oproti roku 2010 (279.241 tis. Kč) tak poklesla o 60.190 tis. Kč. I přes uvedený pokles jde stále o třetí nejlepší výsledek v dlouholeté historii naší společnosti.

Vývoj přidané hodnoty od roku 1999 je možno posoudit v následujícím grafu.



Celkové osobní náklady dosáhly v roce 2011 výše 34.835 tis.Kč, což znamená nárůst o 1.210 tis. Kč oproti roku 2010. Současně došlo k nárůstu průměrného přepočteného stavu zaměstnanců o 1,5.

Následující graf vývoje počtu uskutečněných pronájmů v autopůjčovně ukazuje, že došlo k nárůstu počtu výpůjček.



Současně však došlo k mírnému poklesu obratu v půjčovně, což ukazuje následující graf. Z toho vyplývá podobný trend jako v oblasti leasingu. Klienti preferují levnější pronájmy.



Nárůst celkového počtu pronájmů v půjčovně je logicky následován i růstem počtu rezervací. Z porovnání obou grafů, analýzy přijatých rezervací a z faktu, že nárůst počtu pronájmů je rychlejší než nárůst počtu rezervací plyne závěr, že nárůst počtu pronájmů je zapříčiněn především nárůstem počtu výpůjček firemními klienty. To koresponduje také s tím, že jsou nižší prodejní ceny a kratší doba pronájmů. Pak je možno již pokles obratu při současném zvýšení počtu pronájmů v půjčovně považovat za objasněný.



Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu vzrostly na částku 146.861 tis.Kč, což je o 18.207 tis. Kč více proti roku 2010. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu také vzrostla, a to na částku 139.017 tis. Kč, což je o 43.564 tis.Kč více proti roku 2010. Zisk z prodeje dlouhodobého majetku tak poklesl na úroveň 7.844 tis.Kč. Nárůst zůstatkové ceny prodaného dlouhodobého majetku a materiálu je způsoben tím, že se již naplno projevilo prodloužení účetní doby odepisování, kdy zůstatková hodnota nyní mnohem více odpovídá finanční zůstatkové ceně.



Odepsanost dlouhodobého majetku v roce 2011 mírně poklesla na 35%.



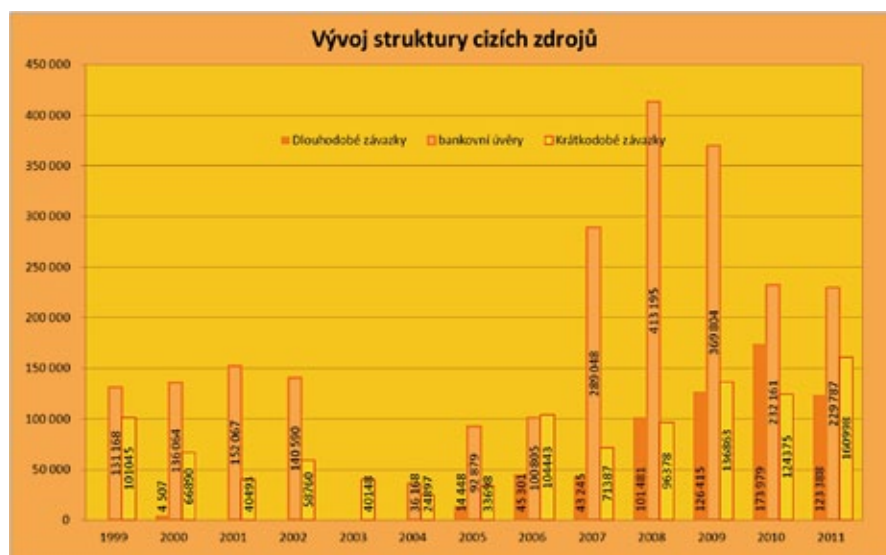
V roce 2011 došlo k mírnému nárůstu netto hodnoty dlouhodobého majetku, která dosáhla výše 640.459 tis. Kč a zvýšila se tak o 3.387 tis.Kč. V pořizovacích cenách činila hodnota dlouhodobého majetku částku 991.628 tis. Kč.



Celkový stav brutto krátkodobých pohledávek z obchodního styku činil v roce 2011 částku 75.342 tis. Kč. Oproti roku 2010 došlo ke snížení o 4.721 tis. Kč.



Cizí zdroje poklesly o 16.342 tis. Kč oproti roku 2010. Došlo k mírnému poklesu stavu bankovních úvěrů, které poklesly z 232.161 tis. Kč na 229.787 tis. Kč, tj. o 2.374 tis. Kč oproti roku 2010. Poklesl také stav přijatých spotřebitelských úvěrů od nebankovních úvěrových institucí, a to na 162.742 tis. Kč (tj. o 33.754 tis. Kč). Tyto spotřebitelské úvěry jsou zahrnuty v rozvahových položkách Jiné závazky dlouhodobé a krátkodobé. Veškeré závazky z bankovních a spotřebitelských úvěrů, včetně jejich příslušenství, jsou řádně spláceny. Bankovní a nebankovní úvěrové instituce neevidovaly k 31. 12. 2011 žádné pohledávky po lhůtě splatnosti.



K významným událostem roku 2011, týkajících se financování společnosti, patří to, že byla podepsána smlouva o poskytnutí financování s Oberbank ve výši 100 mil. Kč a byla uzavřena dohoda se společností Škofin o poskytnutí finančního rámce až do výše 350 mil. Kč. Spolupráce s Raiffeisenbank byla obnovena v roce 2011, kdy byla podepsána nová smlouva na rozšíření úvěrového rámce o 206 mil. Kč. V prvním čtvrtletí roku 2011 byla také podepsána smlouva o rozšíření úvěrového rámce s Oberbank o dalších 100 mil. Kč.

SPEED LEASE tak má pro rok 2012 i roky následující otevřené dostatečně široké finanční rámce pro financování svých nových obchodů.

Finanční výsledek hospodaření se v roce 2011 vylepšil o 9.455 tis. Kč. Vlastní kapitál dosáhl k 31. 12. 2011 výše 256.126 tis. Kč.

Závěrem je třeba říci, že vedení společnosti společně se zaměstnanci společnosti přináší svým akcionářům dlouhodobě významné zhodnocení jejich investice.

Představenstvo společnosti prohlašuje, že výroční zpráva i účetní závěrka byly sestaveny dle Zákona č. 563/1191 Sb., o účetnictví, v platném znění, a obsahují všechny významné skutečnosti.

Ing. Petr Prokop  
Finanční a personální ředitel  
Člen představenstva

V Praze dne 23. května 2012



**Jak si v klidu užít dovolenou**

**(Půjčit si kvalitní dovolenou)**



**enou také ve Španělsku?**

**ní auto od Sixtu)**

## Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2011

Zpráva o vztazích mezi panem Františkem Pačesem, ovládajícím společností SPEED LEASE a.s., a ostatními osobami ovládanými panem Františkem Pačesem za účetní období roku 2011 (v kalendářním období 01. 01. 2011-31. 12. 2011)

V souladu s ustanovením § 66a, odst. 9, Zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, představenstvo společnosti SPEED LEASE a.s. zpracovalo následující Zprávu o vztazích mezi osobou ovládající, osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými osobou ovládající (dále jen propojené osoby) za účetní období roku 2011 (dále jen účetní období).

Zpráva je zpracována za účetní období začínající 1. ledna 2011 a končící 31. prosince 2011. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Panem Františkem Pačesem bylo představenstvu společnosti sděleno, že ve sledovaném účetním období neovládal přímo ani nepřímo žádnou jinou společnost.

### Seznam propojených osob k 31.12.2011 byl sdělen ovládající osobou:

Společnost	IČ	Od
M 3000, a.s.	250 84 526	03. 09. 2010

Přehled všech plnění, opatření, popř. jiných právních úkonů mezi osobou ovládající, osobou ovládanou a propojenými osobami je uveden v příložených tabulkách.

### Nákup a prodej majetku, materiálů, zboží a služeb

V posledním účetním období byly mezi propojenými osobami uzavřeny běžné obchodní smlouvy na dodávky zboží, služeb a materiálů, dále smlouvy o pronájmu a smlouvy o postoupení nebo započtení vzájemných pohledávek, které byly uzavřeny za podmínek obvyklých v běžném obchodním styku, z nichž žádné propojené osobě nevznikla majetková újma. Plnění z těchto smluv bylo zásadně přiměřené s poskytnutým protiplněním, přičemž se ceny za dodávky zboží nebo služeb řídily platnými ceníky nebo cenami obvyklými. Tyto smlouvy by uzavřela každá osoba, která není ovládanou osobou za předpokladu, že by plnila své povinnosti s péčí řádného hospodáře. S ohledem na obchodní tajemství vztahující se k těmto smlouvám a k povinnosti utajovat tyto informace v souladu s ustanovením §17 zákona č.513/1991 Sb., nebylo možné uvést jednotlivé smlouvy a obsah plnění a protiplnění z nich vyplývajících.

### Přehled přijatých a poskytnutých plnění

M 3000, a.s.	tis. Kč
Přijatá plnění	20.842
Poskytnutá plnění	356

### Úvěry a půjčky

V průběhu účetního období nebyly ovládanou osobou v zájmu nebo na popud osoby ovládající a/nebo osob ovládaných osobou ovládající přijaty ani poskytnuty žádné úvěry či půjčky ve vztahu k osobě ovládající jako většinovému akcionáři ovládané osoby. Osobou ovládanou byly společností M 3000, a.s. poskytnuty dvě krátkodobé půjčky, které byly splaceny řádně a včas, včetně účtovaných úroků (17 tis. Kč).

## **Jiné právní úkony**

V průběhu účetního období nebyly ovládanou osobou v zájmu nebo na popud osoby ovládající a/nebo osob ovládaných osobou ovládající přijaty či učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako většinovému akcionáři ovládané osoby.

## **Ostatní opatření, jejich výhody a nevýhody**

V průběhu účetního období nebyla ovládanou osobou v zájmu nebo na popud osoby ovládající a/nebo osob ovládaných osobou ovládající přijata či uskutečněna žádná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako většinovému akcionáři ovládané osoby.

## **Ostatní poskytnutá plnění a protiplnění**

V průběhu účetního období nebyla ovládanou osobou v zájmu nebo na popud osoby ovládající a/nebo osob ovládaných osobou ovládající poskytnuta žádná plnění ani protiplnění mimo rámec běžných plnění uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako většinovému akcionáři ovládané osoby.

## **Prohlášení představenstva společnosti**

Představenstvo společnosti prohlašuje, že ve smyslu § 66a, odst. 9, Zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, nevznikla ovládané osobě z titulu uvedených plnění, uzavřených smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření a ostatních přijatých a poskytnutých plnění a protiplnění žádná újma.

Statutární orgán společnosti SPEED LEASE a.s. dále prohlašuje, že tuto zprávu vypracoval s vynaložením péče řádného hospodáře, na základě údajů, které mohou být ovládané osobě SPEED LEASE a.s. jednající s péčí řádného hospodáře známy a že v této zprávě uvedené údaje jsou správné a úplné.

František Pačes  
Generální ředitel  
Předseda představenstva

Ing. Petr Prokop  
Finanční a personální ředitel  
Člen představenstva

V Praze dne 9. února 2012

## Účetní závěrka za rok 2011

označ.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>1 139 570</b>	<b>359 896</b>	<b>779 674</b>	<b>796 640</b>
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>003</b>	<b>991 628</b>	<b>351 169</b>	<b>640 459</b>	<b>637 072</b>
<b>B. I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>004</b>	<b>1 195</b>	<b>1 033</b>	<b>162</b>	<b>449</b>
	3. Software	007	1 195	1 033	162	449
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>013</b>	<b>935 277</b>	<b>350 136</b>	<b>585 141</b>	<b>581 492</b>
B. II. 1.	Pozemky	014	15 579		15 579	15 579
	2. Stavby	015	7 328	2 412	4 916	5 176
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	902 190	347 724	554 466	548 889
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	10 180	0	10 180	11 848
<b>B. III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>023</b>	<b>55 156</b>	<b>0</b>	<b>55 156</b>	<b>55 131</b>
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	55 026	0	55 026	55 026
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	130	0	130	105
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>031</b>	<b>138 901</b>	<b>8 727</b>	<b>130 174</b>	<b>152 481</b>
<b>C. I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>032</b>	<b>5 132</b>	<b>0</b>	<b>5 132</b>	<b>145</b>
	5. Zboží	037	5 132	0	5 132	145
<b>C. II.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>039</b>	<b>1 894</b>	<b>0</b>	<b>1 894</b>	<b>9 894</b>
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	144	0	144	616
	7. Jiné pohledávky	046	1 750	0	1 750	9 278
<b>C. III.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>048</b>	<b>98 429</b>	<b>8 727</b>	<b>89 702</b>	<b>91 556</b>
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	75 342	8 727	66 615	72 527
	6. Stát - daňové pohledávky	054	2 677	0	2 677	613
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	4 189	0	4 189	6 028
	8. Dohadné účty aktivní	056	13 351	0	13 351	9 527
	9. Jiné pohledávky	057	2 870	0	2 870	2 861
<b>C. IV.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>058</b>	<b>33 446</b>	<b>0</b>	<b>33 446</b>	<b>50 886</b>
C. IV. 1.	Peníze	059	2 827	0	2 827	1 868
	2. Účty v bankách	060	30 619	0	30 619	29 017
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	20 001
<b>D. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>063</b>	<b>9 041</b>	<b>0</b>	<b>9 041</b>	<b>7 087</b>
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	5 286	0	5 286	2 260
	3. Příjmy příštích období	066	3 755	0	3 755	4 827
	<b>Kontrolní číslo</b>	<b>999</b>	<b>4 549 239</b>	<b>1 439 584</b>	<b>3 109 655</b>	<b>3 179 473</b>



Označ.	PASIVA	řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. Období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>066</b>	<b>779 674</b>	<b>796 640</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>067</b>	<b>256 126</b>	<b>255 347</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>068</b>	<b>132 000</b>	<b>132 000</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	069	132 000	132 000
<b>A. II.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>072</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
2.	Ostatní kapitálové fondy	074	1	1
<b>A. III.</b>	<b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku</b>	<b>077</b>	<b>9 090</b>	<b>5 389</b>
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	078	9 090	5 389
<b>A. IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let</b>	<b>080</b>	<b>90 256</b>	<b>43 929</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	081	90 256	43 929
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>083</b>	<b>24 779</b>	<b>74 028</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>084</b>	<b>514 173</b>	<b>530 515</b>
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>090</b>	<b>123 388</b>	<b>173 979</b>
9.	Jiné závazky	099	85 214	133 539
10.	Odložený daňový závazek	100	38 174	40 440
<b>B. III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>101</b>	<b>160 998</b>	<b>124 375</b>
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	102	60 318	44 523
5.	Závazky k zaměstnancům	106	1 629	1 538
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	797	729
7.	Stát - daňové závazky a dotace	108	9 460	1 432
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	109	10 985	12 945
10.	Dohadné účty pasivní	111	190	162
11.	Jiné závazky	112	77 619	63 046
<b>B. IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>113</b>	<b>229 787</b>	<b>232 161</b>
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114	130 220	100 210
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	115	99 567	131 951
<b>C. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>117</b>	<b>9 375</b>	<b>10 778</b>
C. I. 1.	Výdaje příštích období	118	4 778	5 604
2.	Výnosy příštích období	119	4 597	5 174
	<b>Kontrolní číslo</b>	<b>999</b>	<b>3 084 542</b>	<b>3 101 754</b>

označ.	text	řád.	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	20 487	10 926
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	20 839	10 366
<b>+</b>	<b>Obchodní marže</b>	<b>03</b>	<b>-352</b>	<b>560</b>
II.	Výkony	04	460 339	486 279
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	460 339	486 279
B.	Výkonová spotřeba	08	240 936	207 598
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	43 059	30 983
2.	Služby	10	197 877	176 615
<b>+</b>	<b>Přidaná hodnota</b>	<b>11</b>	<b>219 051</b>	<b>279 241</b>
C.	Osobní náklady	12	34 835	33 625
C. 1.	Mzdové náklady	13	24 208	23 299
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	1 908	1 908
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	8 109	7 790
4.	Sociální náklady	16	610	628
D.	Daně a poplatky	17	6 894	8 649
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	164 833	174 222
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	146 861	128 654
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	144 113	126 591
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	2 748	2 063
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	139 017	95 453
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	135 936	93 241
2.	Prodaný materiál	24	3 081	2 212
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	1 189	-1 724
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	73 584	69 480
H.	Ostatní provozní náklady	27	45 710	50 039
<b>*</b>	<b>Provozní hospodářský výsledek</b>	<b>30</b>	<b>47 018</b>	<b>117 111</b>
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	28 775	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	25 381	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	108	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	108	0
X.	Výnosové úroky	42	5 148	6 549
N.	Nákladové úroky	43	23 485	30 485
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	521	361
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 559	1 753
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>48</b>	<b>-15 873</b>	<b>-25 328</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	6 354	17 755
Q. 1.	-splatná	50	8 620	245
2.	-odložená	51	-2 266	17 510
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>52</b>	<b>24 791</b>	<b>74 028</b>
R.	Mimořádné náklady	54	12	0
<b>*</b>	<b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>	<b>58</b>	<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>***</b>	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>60</b>	<b>24 779</b>	<b>74 028</b>
<b>****</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>61</b>	<b>31 133</b>	<b>91 783</b>
	<b>Kontrolní číslo</b>	<b>999</b>	<b>2 805 852</b>	<b>2 911 257</b>



# Více než 300 000 spokojených zákazníků za rok.

(operativní leasing, autopůjčovna, autobazar,  
limousine service)

# Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti SPEED LEASE a.s.



Tel.: +420 241 046 111  
Fax: +420 241 046 221  
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.  
Olbrachtova 1980/5  
Praha 4  
140 00

## Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti SPEED LEASE a.s.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SPEED LEASE a.s., se sídlem Těšnov 1/1059, Praha 1, identifikační číslo 629 12 691, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2011, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 1. 2011 do 31. 12. 2011 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

### Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti SPEED LEASE a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

### Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením a dále posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

BDO Audit s.r.o.  
CZ-140 00 PRAHA 4, Olbrachtova 5  
Tel.: 241 046 111  
Fax: 241 046 221  
e-mail: bdo@bdo.cz  
DIČ: CZ45314381  
*Schick*

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČ 45 31 43 81, registrovaná u Rejstříkového soudu Praha, oddíl a vložka C, 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.



Tel.: +420 241 046 111  
Fax: +420 241 046 221  
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.  
Olbrachtova 1980/5  
Praha 4  
140 00

#### Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SPEED LEASE a.s. k 31. 12. 2011 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2011 do 31. 12. 2011, v souladu s českými účetními předpisy.

V Praze dne 30. května 2012

BDO Audit s. r. o., auditorské oprávnění č. 018  
zastoupená partnery:

  
Ing. Ondřej Šnejdar  
auditorské oprávnění č. 1987

  
Ing. Ladislav Novák  
auditorské oprávnění č. 0165

**BDO Audit s.r.o.**  
CZ-140 00 PRAHA 4, Olbrachtova 5  
Tel.: 241 046 111  
Fax: 241 046 221  
e-mail: bdo@bdo.cz  
DIČ: CZ45314381  




# Firemní ojetá auta z o

(Známe historii, vě

---



# operativního leasingu.

říme budoucnosti.)



---

the *spirit* of mobility

## Zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti za rok 2011 určená valné hromadě společnosti SPEED LEASE a.s.

Dne 15. 6. 2011 se sešli členové dozorčí rady společnosti SPEED LEASE a.s., Dita Trajboldová, Veronika Balíková a ing. Petr Kosmák k projednání závěrečných hospodářských výsledků společnosti za rok 2011, k projednání a schválení návrhu představenstva na rozdělení zisku za rok 2011, k projednání informací o auditu a k projednání Zprávy vedení společnosti o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2011.

1. Ing. Prokop předložil dozorčí radě výsledky účetní závěrky za rok 2011. Hospodářským výsledkem je zisk ve výši 24.779 tis. Kč.; před zdaněním, tj. před zaúčtováním odloženého daňového závazku, dosahuje zisk výše 31.133 tis. Kč. Členové dozorčí rady se s výsledky seznámili, konstatovali, že neshledali žádné nesrovnalosti a že tato účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz hospodaření společnosti. Proto doporučují Valné hromadě tuto účetní závěrku schválit.
2. Ing. Petr Prokop seznámil dozorčí radu s návrhem představenstva na rozdělení zisku. Dozorčí rada tento návrh schválila a doporučuje jej schválit i Valné hromadě.
3. Ing. Prokop informoval dozorčí radu, že již byl proveden audit za rok 2011. Audit provedla společnost BDO Audit, s.r.o. a výrok zní „Bez výhrad“.
4. Ing. Petr Prokop předložil Dozorčí radě k projednání a schválení Zprávu vedení společnosti o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2011. Členové rady zprávu schválili a doporučují představenstvu zprávu v navrhovaném znění předložit valné hromadě.
5. Členové dozorčí rady konstatovali, že dne 30. 3. 2012 na svém pravidelném zasedání projednali a schválili Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2011. Členové rady konstatovali, že při prověře zprávy, kterou provedli dle §66a, odst. 10), nezjistili žádná pochybení.
6. Členové dozorčí rady konstatovali, že při prověře hospodaření společnosti, kterou v rámci stanov společnosti provedli za období roku 2011, nezjistili porušení stanov společnosti nebo povinnosti uložených Obchodním zákoníkem. Při namátkové kontrole účetních dokladů nezjistili pochybení.

Dozorčí rada děkuje výkonnému vedení společnosti i všem zaměstnancům za zvládnutí tohoto náročného roku a za jejich obětavou práci ve prospěch celé společnosti.

Ing. Petr Kosmák  
Předseda dozorčí rady

Veronika Balíková  
Člen dozorčí rady

Dita Trajboldová  
Člen dozorčí rady

V Praze dne 9. června 2011



---

## Výkonné řízení společnosti

---

### Výkonné řízení společnosti

- **František Pačes** (narozen 1966)  
Generální ředitel  
Řídí společnost od roku 1998.
- **Ing. Petr Prokop** (narozen 1966)  
Finanční a personální ředitel  
Nastoupil do Sixtu v roce 2000 a je odpovědný za finance, controlling a personalistiku.
- **Ing. Petr Kosmák** (narozen 1972)  
Obchodní ředitel Sixt autopůjčovna  
Nastoupil do Sixtu v roce 2003 a je odpovědný za provoz autopůjčovny a za marketing.
- **Petr Haramul** (narozen 1979)  
Obchodní ředitel Sixt leasing  
Nastoupil do Sixtu v roce 2011 a je odpovědný za leasing.
- **Milan Pospíšil** (narozen 1969)  
Technický a správní ředitel  
Nastoupil do Sixtu v roce 2003 a je odpovědný za správu, techniku a prodej ojetých vozidel.

### Statutární orgán Představenstvo

- **František Pačes**  
Předseda představenstva
- **Ing. Petr Prokop**  
Člen představenstva
- **Petr Volf**  
Člen představenstva

### Dozorčí rada

- **Ing. Petr Kosmák, Ph.D.**  
Předseda dozorčí rady
- **Dita Trajboldová**  
Člen dozorčí rady:
- **Veronika Balíková**  
Člen dozorčí rady

## **Prohlášení vedení účetní jednotky k výroční zprávě a účetní závěrce za rok 2011**

---

Vedení společnosti prohlašuje, že výroční zpráva i účetní závěrka byly sestaveny dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a obsahují všechny významné skutečnosti.

František Pačes  
Generální ředitel  
Předseda představenstva  
SPEED LEASE a.s.

Ing. Petr Prokop  
Finanční a personální ředitel  
Člen představenstva  
SPEED LEASE a.s.

Přiložená účetní závěrka, zpráva o hospodaření a zpráva o vztazích představují zkrácené verze těchto výkazů, respektive zpráv. Plné znění výroční zprávy včetně zprávy auditora je k dispozici v sídle společnosti.



## **Mezinárodní leasingová společnost Mezinárodní autopůjčovna**

### **Kontakty:**

#### **SPEED LEASE a.s. Sixt Franchisee**

Lighthouse Towers, Jankovcova 2c,  
170 00 Praha 7

Tel.: +420 266 007 011

Fax.: +420 266 007 013

Obchodní linka: +420 266 007 050

Email: [lease@sixt.cz](mailto:lease@sixt.cz)

[www.sixt.cz](http://www.sixt.cz)

### **Pobočky a jejich adresy:**

#### **Rezervační centrála**

Tel.: +420 22 23 24 995

Email: [reservation@sixt.cz](mailto:reservation@sixt.cz)

Praha 6, Ruzyně Airport

Ostrava, Mošnov Airport

Brno, Tuřany Airport

Praha 1, Hotel Hilton, Pobřežní 1

Praha 4, Daimlerova 2

Praha 8, Šaldova 36

České Budějovice, Bosch, Nemanická 5

Karlovy Vary, Grand Hotel Pupp

Mírové náměstí 2